

SANICA

01.01-31.12.2023
FAALİYET RAPORU

SANICA ISI SANAYİ A.Ş.
01.01.2023 - 31.12.2023
YILLIK FAALİYET RAPORU



QR kod'u
telefonunuzun
kamarası ile
okutarak Sanica
Isı web sitemizi
ziyaret
edebilirsiniz.
www.sanicaisi.com.tr



Kurumsal Künye

Kuruluş Tarihi (TSG)	29.01.1982
Ticaret Unvanı	Sanica Isı Sanayi A.Ş.
Ticaret Sicili Numarası	613
Ticaret Sicil Müdürlüğü	İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü
Vergi Dairesi	Marmara Kurumlar
Vergi Numarası	460 001 7516
Mersis Numarası	0460001751600011
Faaliyet Konusu	· Panel Radyatör Grubu Ürünleri · Boru ve Bağlantı Parçaları Grubu Ürünleri · Kombi Grubu Ürünleri üretimini gerçekleştirmektedir.
Kayıtlı Sermaye Tavanı	500.000.000
Çıkarılmış Sermaye Miktarı	135.000.000
Şirketin Süresi	Süresiz
Merkez Adresi	Kavaklı Mahallesi İstanbul Caddesi Sanica Blok No:10 İç Kapı No:1 Beylikdüzü/İstanbul
Fabrika Adresleri	Alt Yapı Boru Grubu: Organize Sanayi Bölgesi 5. Kısım 2. Yol No:25 - 23190 Yurtbaşı/Elazığ Üst Yapı Boru Grubu: Kavaklı Mahallesi İstanbul Caddesi No:10 - 34520 Beylikdüzü/İstanbul Kombi Grubu: Akhisar Organize Sanayi Bölgesi 3. Cadde No:5 - 45230 Akhisar/Manisa Panel Radyatör Grubu: Akhisar Organize Sanayi Bölgesi 3. Cadde No:5 - 45230 Akhisar/Manisa
Telefon	0 212 855 80 80
Faks	0 212 855 80 90
E-Posta Adresi	yatirimciiliskileri@sanicaisi.com.tr
İnternet Sitesi Adresi	https://www.sanicaisi.com.tr
Bağımsız Denetim Şirketi	Akademik Bağımsız Denetim A.Ş.

YÖNETİM VE MESAJLAR.....05-09

Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı.....05

Yönetim Kurulu.....06

Organizasyon Yapısı.....08-09

SANICA ISI HAKKINDA..... 10-17

Fatinoğlu Grubu..... 10-11

Bir Bakışta Sanica..... 12

Sermaye ve Ortaklık Yapısı..... 13

Kilometre Taşları..... 14-15

Vizyon - Misyon ve Temel Değerler..... 16

Stratejik Hedefleri..... 17

ÜRÜNLER..... 19-34

Panel Radyatör Grubu Ürünleri..... 19

Boru ve Bağlantı Parçaları Grubu Ürünleri.....20-29

Kombi Grubu Ürünleri.....31-34

ÜRETİM SÜREÇLERİ.....35-39

Panel Radyatör Üretim Süreci.....35

Boru ve Bağlantı Parçaları Üretim Süreci.....36-37

Kombi Üretim Süreci.....38-39

KALİTE KONTROL SÜREÇLERİ.....40-42**SATIŞ VE DAĞITIM KANALLARI.....43****MARKALAR.....44-48****PATENTLER.....50****YATIRIMLAR.....51-60**

Tarımsal Sulama Tesisi Yatırımı.....52-53

GES Yatırımı.....56

Yurtdışı Yatırımı.....57

Elektrikli Kombi Yatırımı.....58

Koruğu Hat Yatırımı.....59

Koruğu Hat Yatırımı.....60

AR-GE VE ÜR-GE FAALİYETLERİ.....61**HALKA ARZ'A İLİŞKİN BİLGİLER
VE PAY PERFORMANSI.....62-77****KAMUYU AYDINLATMA.....79-87**

Basında Çıkan Haberler.....79-84

YK BAĞIMSIZLIK BEYANI.....86-87



Değerli Hissedarlarımız, İş Ortaklarımız ve Kıymetli Çalışanlarımız;

2023 yılını değerlendirdiğimizde hem dünya genelinde hem de ülkemiz nezdinde olumsuz durumlarla karşı karşıya kaldığımızı söyleyebiliriz. Ülkemizde yaşanan Kahramanmaraş merkez üssü deprem felaketi, hepimizi derinden etkiledi. Depremle beraber, artan mali yükler ve yükselen fiyatlar, yaşama sirayet eden unsurlardan biri oldu. Bu vesile ile yaşanan deprem felaketinde hayatını kaybeden tüm yurttaşlarımıza tekrardan Allah'tan rahmet diliyorum.

Sektörümüze bakacak olur isek, pandemi dönemi sonrasında emtia fiyatlarında hızlı bir düşüş yaşandı. Bu düşüş, bir yandan piyasa fiyatlarını düşürken öte yandan net işletme sermayesi ihtiyacını azalttı.

Yaşadığımız deprem felaketi bizlere Türkiye olarak artık ciddi bir yapılanmaya gitmemiz gerektiğinin önemini hatırlattı. Devlet desteği sayesinde deprem sonrası dayanıklı ve doğru yapılar inşa edilme süreci başlamış durumda olup, birçok noktada kentsel dönüşüm projeleri hız kazanmıştır. Bu çalışmaların devamında devletin sağladığı kredilendirme ve hibe olanakları, insanların kendi evlerini yeniden yapılandırmaları ve daha güvenli bir yapıda yaşama gereksinimlerini teşvik etti. Bu durum pek tabi konut üretimini hızlandırdı. Dolayısı ile İnşaat malzemeciliği sektöründe de canlanmaya neden olacak bir durum olduğunu görüyoruz.

Bizler de bu süreçte Sanica olarak, Elazığ lokasyonlu fabrikamızın, deprem bölgesine yakın bir konumda yer alması avantajı ile ürettiğimiz ürünleri, konteyner kentlere ve kentsel dönüşüm projelerine hızla ulaştırmak için seri çalışma sistemine geçtik. Aynı zamanda, ciddi yatırımlar yapıp kapasitemizi de arttırdık. Gelecekte de yatırımlarımıza devam ederek artan talebi karşılamaya gayret edeceğiz.

Türkiye dışında, global olarak sektöre bakacak olursak, uzun zamandır süregelen Ukrayna-Rusya ve Ekim ayında başlayan İsrail - Filistin savaşlarının ekonomiyi olumsuz etkilediği bu dönemde, dünya genelinde ve pazarda hızlı bir gerileme yaşanmaya başlandı.

Bizler, konjonktürü değerlendiren bir marka olarak atacağımız her adımı, yapacağımız her yatırımı dikkatle seçiyoruz. "İhracat ile Büyüyoruz" sloganımız ile 2023 senesinde ihracatımızı artıracak yeni pazarlar ve ihtiyaçlar doğuracak pek çok konumda olmayı hedefliyoruz. Bu doğrultuda şirketimiz Hollanda'da %100 iştiraki olan Sanica Benelux BV kuruluşunu tamamladı. Aynı zamanda, Ortadoğu Bölgesi'nin PPRC boru ihtiyacını karşılamak amacıyla üretim kapasitemizi %100 oranında arttırdık.

Boru üretim tesislerimiz; evlerimizin, üretim yerlerimizin, alt yapı ve üst yapılarımızın vazgeçilmezi haline geliyor. Boru üretiminin bu kadar önemli olduğu bu noktada, doğru zamanda aldığımız tarımsal sulama yatırım kararımızla beraber, ciddi bir kapasite artışı sağlamayı hedefliyoruz.

Tarımsal sulama projemiz, Sanica ailesi olarak hepimizin önem verdiği ve aynı hassasiyetle çalıştığı bir projedir. Hayatımızın en önemli unsuru olan suya erişim yakın gelecekte oldukça zorlu olacak. Küresel düzeyde ciddi bir su krizinin belirlenildiği görülmektedir. Bu nedenle tarımsal sulama alanında yaptığımız yatırımlar, gelecekte tarım sektörüne önemli katkılar sağlayacaktır. Devletimizin bu alanda aldığı tedbirler ve tarımsal kontrollü sulama için sunduğu destek ve hibeler, bizim gibi bu alanda faaliyet gösteren şirketler için umut vericidir.

Yassı sulama ürünlerimiz, yakın coğrafyamızda ciddi bir ihracat kalemi oluşturuyor. Bu nedenle iç piyasada olduğu gibi dış piyasada da umut verici bir konjonktür bekliyoruz. İhracat alanındaki başarılarımızla Sanica markasının uluslararası alanda daha da parlak bir geleceğe sahip olacağına inanıyoruz.

2024 yılının; tüm yatırımlarımızın geri dönüşlerini almaya başlayacağımız, ülkemizce uygulanan sıkı politikaların ekonomik piyasalara olumlu etkisini görmeye başlayacağımız bir yıl olacağı beklentisindediriz,

Ülkemiz ve tüm dünyaya katma değer sağlayan yatırımlarımızla yeni başarılarla imza atmayı temenni ediyor ve hepinize saygı, selam ve sevgilerimi sunuyorum.

Saygılarımla,

Nesimi FATİNOĞLU

Yönetim Kurulu Başkanı

**H. Nesimi Fatinoğlu Y.K. Başkanı**

20.04.1954 tarihinde Ankara'da doğmuştur. İlk ve orta öğretimini İstanbul'da tamamladıktan sonra Mimar Sinan Üniversitesi'nde Mimarlık eğitimi almıştır. İş hayatına İstanbul Aksaray'da açtığı oto yedek parça dükkanı ile başlayan Hüseyin Nesimi Fatinoğlu, sonrasında votka üretimi, ambalaj üretimi, deniz taşımacılığı gerçekleştirmiştir. 1985 ile 1987 yılları arasında Bemsey-Titiz Tekstil'de fabrika müdürü olarak görev aldıktan sonra, Sanica'nın temellerini 1987 yılında kurduğu Pano Seramik ile atmıştır. Kardeşi Ali Fatinoğlu ile birlikte küçük bir dükkan olan işletmeyi bugün dev bir sanayi işletmesi haline getiren Hüseyin Nesimi Fatinoğlu, Sanica Isı Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmektedir. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

**Ali Fatinoğlu Y.K. Başkan Vekili**

11.09.1962 tarihinde İstanbul'da doğmuştur. İlk ve orta öğretimini İstanbul'da tamamladıktan sonra Marmara Üniversitesi İktisadi ve İdari Bilimler Fakültesi İşletme bölümünden mezun olmuştur. İstanbul Üniversitesi'nde İşletme Yüksek Lisansı yapmıştır. Cumhuriyet Gazetesi'nde Spor Muhabirliği yaparak iş hayatına başlayan Ali Fatinoğlu, sırasıyla Türkiye Anadolu Bankası Mali Tahlili ve Ekonomik Araştırmalar Müdürlüğü Uzman Yardımcılığı (1986-1987), İstanbul Büyükşehir Belediye İştiraklerden Sorumlu Grup Müdürü (1988-1990), Ulusoy Holding Denetim, Değerlendirme ve Yönlendirme Grup Müdürü(1992-1993) görevlerinde bulunmuştur. Ağabeyi Hüseyin Nesimi Fatinoğlu ile birlikte 1987 yılında kurduğu Pano Seramik ile Sanica'nın temellerini atan Fatinoğlu, şu anda Sanica Isı Yönetim Kurulu Başkan Vekili görevini sürdürmektedir. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

**Uğur Fatinoğlu Y.K. Üyesi & Genel Müdür**

03.10.1980 tarihinde İstanbul'da doğmuştur. Beykent Üniversitesi'nde Mimarlık eğitimi aldıktan sonra yine aynı üniversitede İşletme Yüksek Lisansını tamamlamıştır. 1 yıl Amerika San Diego Üniversitesi'nde dil eğitimi için bulunmuş ve bu sürede çeşitli işlerde çalışmıştır. Döndüğünde Fatinoğlu Grubu şirketlerinde göreve başlayan Uğur Fatinoğlu, şu anda Sanica Isı'da Satış ve Pazarlama Organizasyonları Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir. Evli ve 2 çocuk babasıdır.

**Emre Fatinoğlu Y.K. Üyesi & Genel Müdür**

20.05.1987 tarihinde İstanbul'da doğmuştur. Lisans eğitimini Philadelphia Drexel Üniversitesi'nde Pazarlama dalında tamamlamıştır. Mezuniyeti sonrasında Fatinoğlu Grubu şirketlerinde göreve başlayan Emre Fatinoğlu, şu anda Sanica Isı'da Üretim ve Yönetim Organizasyonları Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu Üyeliği görevlerini sürdürmektedir.

**M. Kağan Turan Bağımsız Y.K. Üyesi**

02.10.1975 tarihinde Sivas'ta doğmuştur. 2000 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Makine Mühendisliği bölümünden mezun olmuştur. Isıtma sektöründe üst düzey yönetici olarak 20 yılı aşkın bir deneyime sahiptir. 2001-2005 yılları arasında Vaillant Grup Türkiye, 2005-2011 yılları arasında Immargas Türkiye , 2014-2022 yılları arasında Warmhaus'da Genel Müdür olarak görev almıştır. Şuan kurucusu olduğu Hecta Mekanik şirketinde görevine sürdürmektedir.

**Tolgahan Üreş Bağımsız Y.K. Üyesi**

25.08.1986 tarihinde İstanbul'da doğmuştur. 2010 yılında Bahçeşehir Üniversitesi Uluslararası ilişkiler bölümünden mezun olmuştur. 2010 yılından itibaren finans ve mali işler alanında uzmanlaşan Üreş, halen Uğur Mali Danışmanlık firmasında Finansal Danışmanlık görevini yürütmektedir.

Şirket'in bağımsız yönetim kurulu üyeleri M. Kağan Turan ile Tolgahan Üreş'in bağımsızlık beyanları raporun sonunda verilmektedir.

SANICA

İhracat ile Yükseliyoruz

Sanica, küresel rekabet gücünü yansıtan ihracatı ile yeni teknoloji, yeni pazarlar ve kazandığı uluslararası deneyimlerini satış oranlarına yansıtarak, ihracatını her geçen gün artıran global bir markadır.



YÖNETİM KURULU

Yönetici
Asistanıİç Denetim
BölümüÜretim ve Yönetim
Organizasyonları
Genel MüdürüFabrikalar
BölümüMali İşler
BölümüBütçe ve
Raporlama
Bölümüİnsan Kaynakları
ve İdari İşler
BölümüBilgi
Teknolojileri
BölümüStratejik
Planlama
BölümüSatın Alma
BölümüKalite
Bölümü

Akhisar OSB

Muhasebe
Bölümü

Elazığ OSB

Finans
BölümüBeylikdüzü
Kavaklı

Hukuk Bölümü

Satış ve Pazarlama
Organizasyonları
Genel Müdürü

Satış Bölümü

Ürün ve Marka
Yönetim
Bölümü

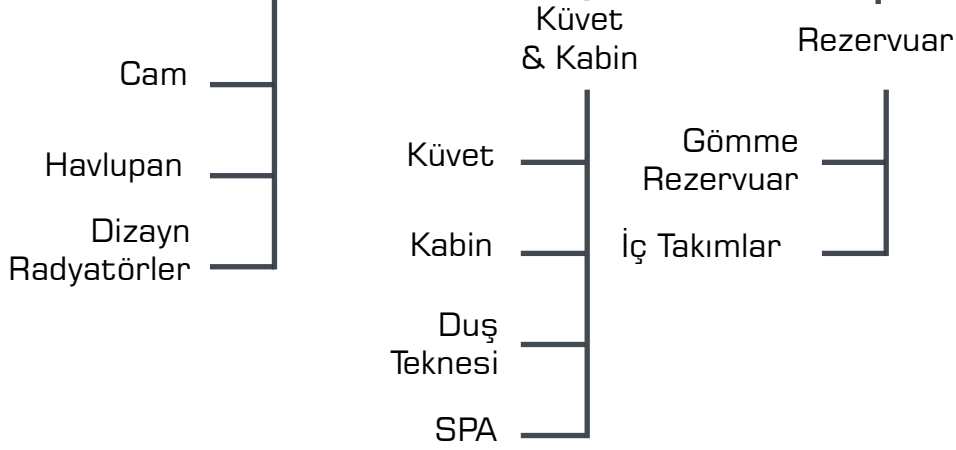
Proje Bölümü

Dış Ticaret
Bölümü

Ar-Ge Bölümü

Ür-Ge Bölümü

FATİNOĞLU GRUBU

Montet
MontajAKHİSAR
CAM VE METAL

1982

Kuruluş
Yılı

+80

Ülkeye
İhracat

7

Üretim
Tesisleri

BANYO

Küvetler
Kabinler
Duş Tekneleri

REZERVUAR

Gömme
Rezervuarlar

CAM

Cam
Havlupan
Dizayn
Radyatörler

İSTİFLEME

Elektrikli Forklift
Transpalet
İstif

ISITMA

Panel
Radyatörler
Kombi

BORU

Alt Yapı
Sistemleri
Üst Yapı
Sistemleri



Yurtdışı Satış
Grubu

Fatinler
Rent a Car

EF Bilişim

Elektrikli
Forklift
Transpalet
İstif
Makinaları

Sanica Dış Ticaret
Sanica Hungary
KFT.
Sanica Building
Materials
Sanica Benelux BV

SANICA
ISI

Isıtma

Boru

Radyatör

Kombi

Üst Yapı

Alt Yapı

40

Yıllık kurumsal
Yapı

3

Üretim Tesisi

54

Ülkeye İhracat

650

Toplam Çalışan

ÜrünlerPanel Radyatör
Boru ve Bağlantı
Parçaları
Kombi**Sektör**

İnşaat Malzemeleri

İstanbul - Beylikdüzü
Merkez Ofis & Fabrika
9 Bin m² Kapalı 13,5
Bin m² Açık Üstyapı
BoruManisa Akhisar
OSB Fabrika
35 Bin m² Kapalı
57 Bin m² Açık
Panel RadyatörManisa Akhisar
OSB 14,4 Bin m²
Kapalı 20 Bin m²
Açık KombiElazığ OSB
Fabrika 45 Bin m²
Kapalı 172,5 Bin
m² Açık Altyapı &
Üstyapı Boru**Genel Bakış**

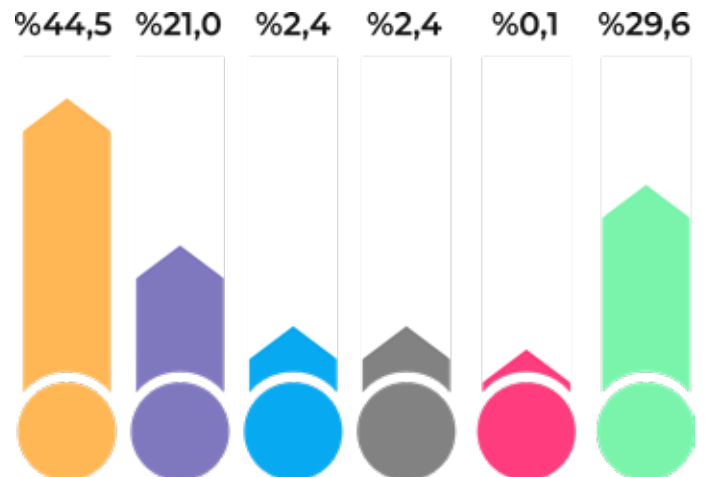
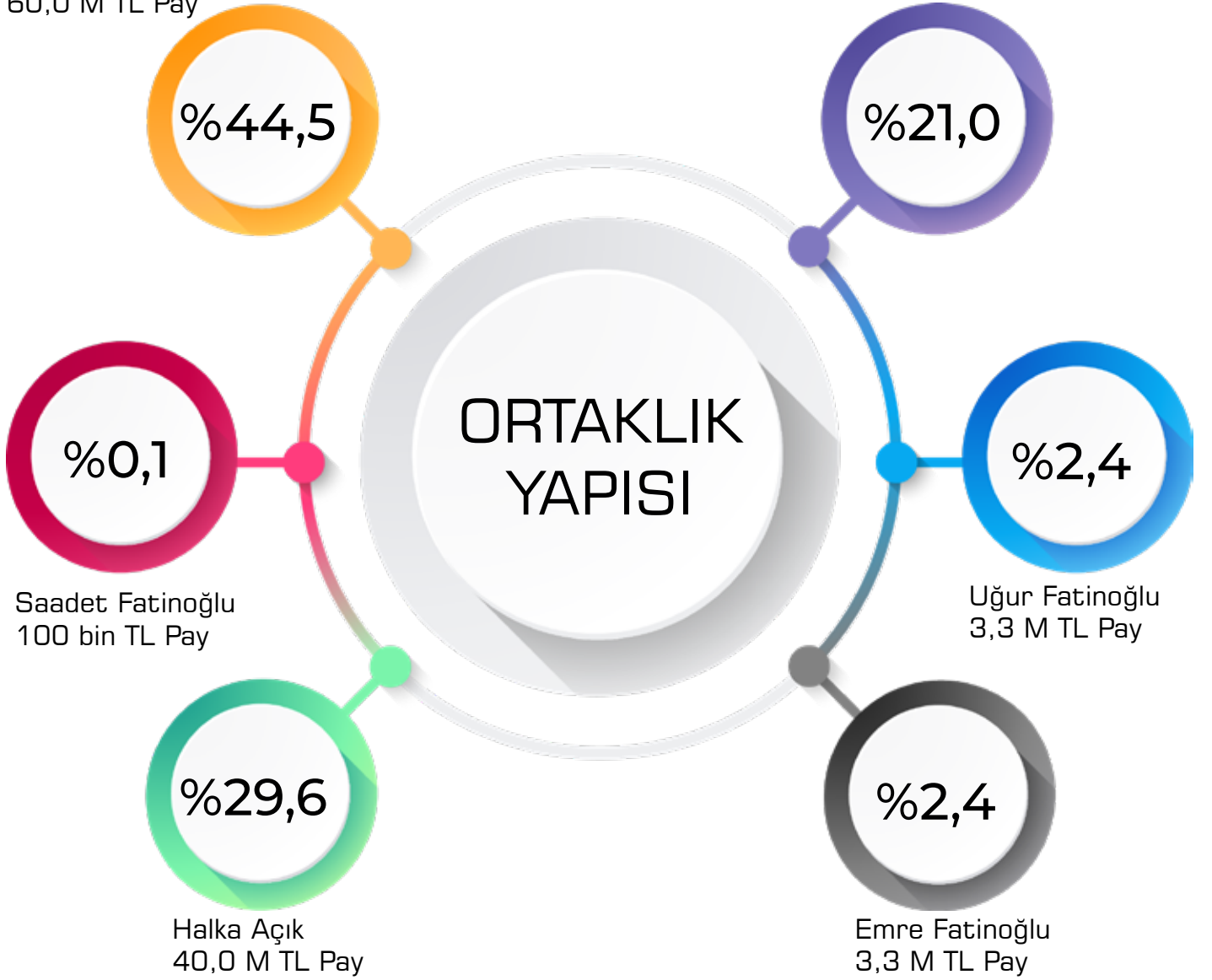
Sanica Isı'nın kuruluş esas sözleşmesi 29.01.1982 tarihinde tescil edilmiş olup, Şirketimiz 40 yıllık kurumsal yapısıyla Türkiye'de ve Dünya'da sektörün bilinen firmaları arasında yer almaktadır. Şirketimizin merkezi Kavaklı Mahallesi İstanbul Caddesi Sanica Blok No:10 İç Kapı No:1 Beylikdüzü/İstanbul adresinde bulunmaktadır. Bunun yanı sıra, Şirketimizin Manisa Akhisar OSB'de, Elazığ OSB'de ve Beylikdüzü Kavaklı'da olmak üzere üç farklı lokasyonda üretim tesisleri de bulunmaktadır.

Esas sözleşme'nin "Amaç ve Konu" başlıklı 4'üncü maddesi uyarınca Şirketimiz, rulo sacdan yapılan her türlü panel radyatör ve kombi ile plastik hammadde ve yardımcı hammaddelerden yapılan her türlü plastik boru ve türevleri ile bağlantılı parçalarının üretimi, alımı, satımı ve ihracatı faaliyetlerini yürütmektedir. Sanica Isı tarafından üretilen ürün grupları aşağıdaki gibidir:

- Panel Radyatör Grubu Ürünleri
- Boru ve Bağlantı Parçaları Grubu Ürünleri
- Kombi Grubu Ürünleri

H. Nesimi Fatinoğlu
60,0 M TL Pay

Ali Fatinoğlu
28,4 M TL Pay



135 MİLYON TL ÖDENMİŞ SERMAYE



Sanica Isi

AKHİSAR

Forklift ve İstif Makineleri
Üretim Tesisleri

İSTANBUL

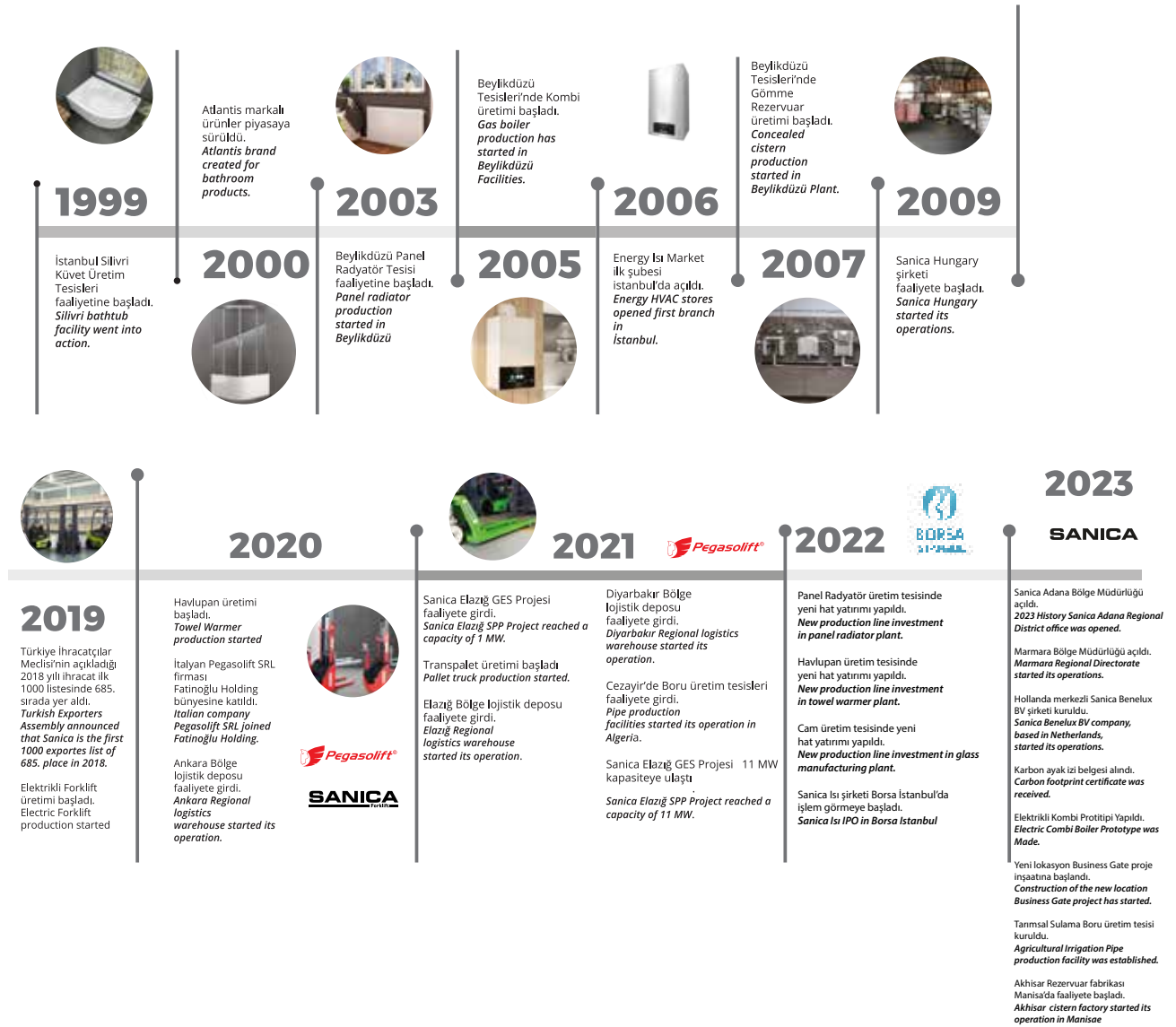
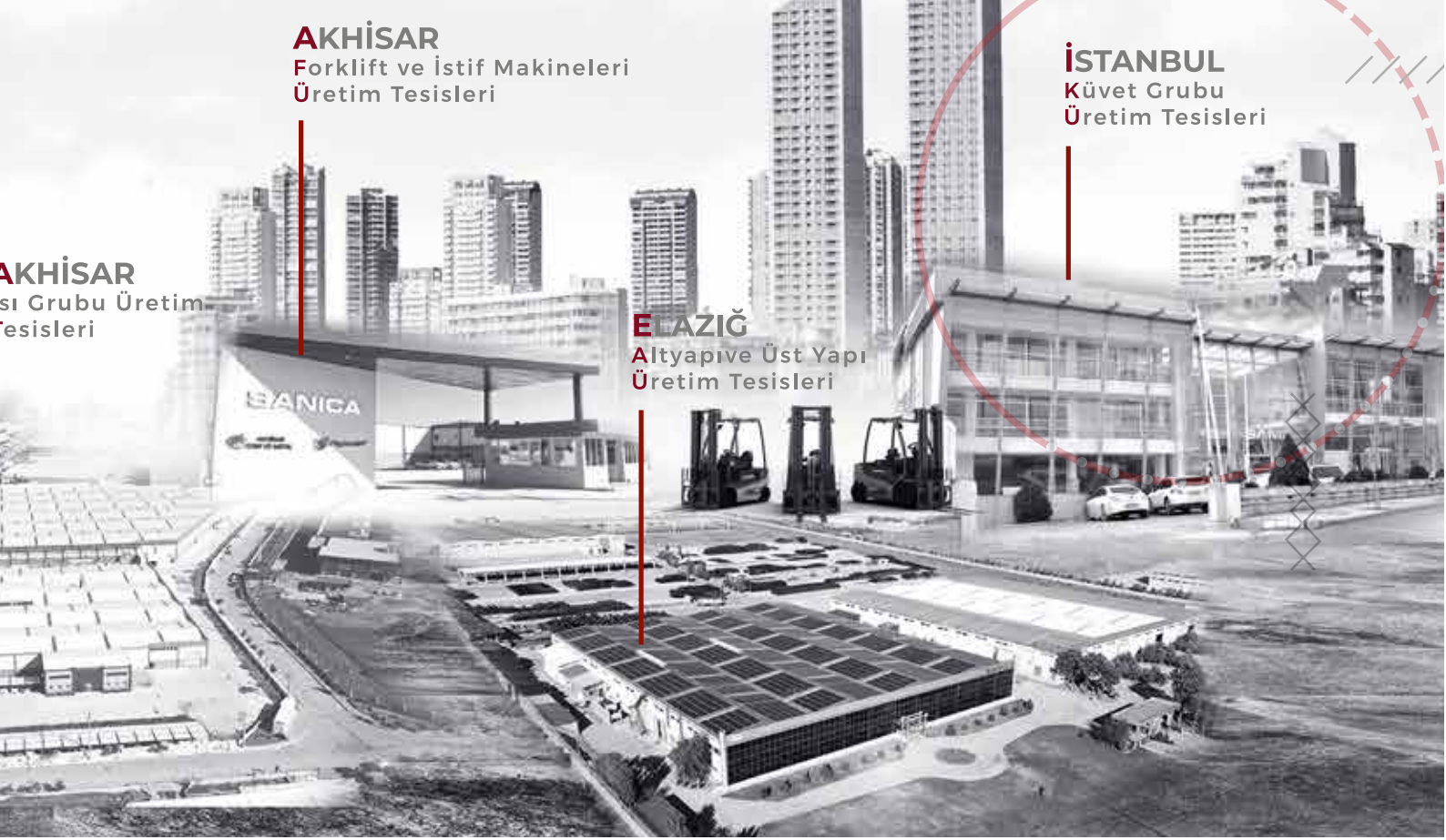
Küvet Grubu
Üretim Tesisleri

AKHİSAR

ısı Grubu Üretim
Tesisleri

ELAZIĞ

Altyapı ve Üst Yapı
Üretim Tesisleri





VİZYON

İnsana ve çevreye duyarlı, sürdürülebilir üretim süreçleri ile küresel piyasalara yön veren ve en kaliteli ürünleri en hızlı şekilde müşterilerine sunan lider bir marka ve çok uluslu bir şirket olmak.

Paydaşlarımızın mutlu ve ayrıcalıklı hissettiği, toplumsal cinsiyet eşitliğini ilke edinen, doğal kaynakları verimli kullanabilme bilinciyle kendi enerjisini üreten, teknolojik gelişmelere duyarlı, müşterilerin ihtiyaçlarına yönelik kalite ve çözüm odaklı bir şirket olmak.

MİSYON

SANICA TEMEL DEĞERLERİ

- Sorumluluk
- Müşteri Odaklılık
- Cesaret
- Dürüstlük
- Güven
- Ahlak
- Büyüme
- Başarılı olmak
- Sürdürülebilirlik
- Doğayı koruma
- Verimli olmak

Stratejik Odak Alanı	Stratejik Hedefler
Karlılık ve Değer Maksimizasyonu	• Ciroyu artırmak • Karlılığı artırmak
Müşteri Memnuniyeti ve Müşteri Odaklılık	• Müşteri memnuniyetini arttırmak
Operasyonel Mükemmellik	• Müşteriye tam ve zamanında sevkiyat gerçekleştirme performansını sürekli geliştirmek • Daha etkin onaylı tedarikçi ve iş ortaklarına sahip olmak • Stok çevrim hızını geliştirmek • Yüksek kalite taahhüdünü sürdürmek • Üretim yetkinliklerini geliştirmek ve üretim verimliliğini artırmak
Organizasyonel Gelişim ve Farklılık Oluşturma	• Etkin, yetkin, görev ve sorumlulukları net, inisiyatif kullanan, kalifiye, dinamik insan gücüne sahip olmak • Süreç iyileştirmelerinin ve otomasyon çalışmalarının hayata geçirilerek izlenebilirliği arttırmak

PANEL RADYATÖRLER

Radyatör grubu ürün yelpazesinde Dizayn Radyatör ve Panel Radyatör gibi birçok ürün çeşidi bulunmaktadır. Sanica Isı, ürün yelpazesi içerisinde yer alan panel radyatör üretimini birçok farklı boyut ve tipte gerçekleştirerek, adına tescilli olan Sanica ve Energy markaları ile müşterilerine sunmaktadır.



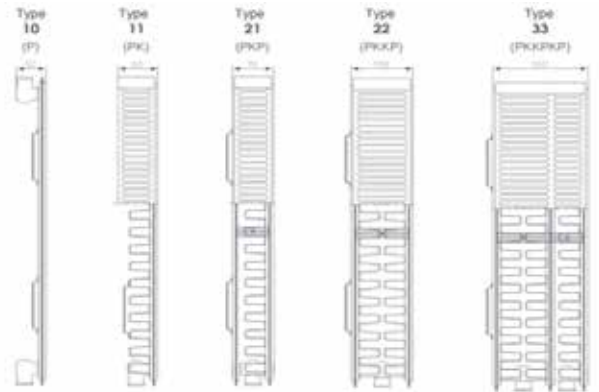
PANEL RADYATÖR GRUBU ÜRÜNLERİ



Radyatör grubu ürün yelpazesinde dizayn radyatör, süpürgelik radyatörü ve panel radyatör gibi birçok ürün çeşidi bulunmaktadır. Sanica ısı söz konusu ürün yelpazesi içerisinde yer alan panel radyatör üretimini birçok farklı boyut ve tipte gerçekleştirerek, Şirketimiz adına tescilli olan Sanica ve Energy markaları ile müşterilerine sunmaktadır. Bununla birlikte, müşterilerinin talebi doğrultusunda özel markalı ürünlerin de üretimini gerçekleştirmektedir.

Panel radyatörler, panel ve konvektörlerin bir araya getirilmesi ile oluşmaktadır. Paneller otomatik preslerde su kanalı için form verilmiş iki sac levhanın, otomatik tezgahlarda punta, dikiş ve direnç kaynağı ile birleştirilmesiyle oluşmaktadır. Konvektörler ise preslerle kanat şeklinde form verilen sac levhalardan oluşmakta ve yine preslerle panellere kaynatılmaktadırlar. Sistem (kazan, kombi vs) tarafından tesisat aracılığıyla iletilen sıcak su panel radyatör su kanalı içerisinde dolaşmakta ve bu yolla sıcak su panel yüzeylerini ısıtmaktadır. Oda içerisindeki panel radyatör içerisine soğuk ortamdan gelen hava paneller içerisinde dolaşan sıcak su ile temas eden konvektörle birleşerek ısınır ve yoğunluk farkından dolayı yükselerek doğal bir sirkülasyon oluşturur. Doğal konveksiyon denilen fiziksel ve termal hava hareketi ile ortam sıcaklığı yükselmeye başlar ve böylece oda konfor sıcaklığına ulaşır.

Radyatör Modelleri



Şirketimiz tarafından üretilen panel radyatörler Tip 10, Tip 11, Tip 21, Tip 22 ve Tip 33 modellerinden oluşmaktadır. Buna ek olarak, Sanica ısı müşteri talebi doğrultusunda ilgili modellere kompakt ventil de uygulayabilmektedir. Kompakt ventilli panel radyatör yüksek ısı gücü, hassas sıcaklık ayarı, termostatik kontrol ve estetik görünümüyle zemin döşemesine alttan da bağlanabilmekte ve klasik tesisat bağlantı sistemleri için en uygun çözümü sunmaktadır.

Sanica ısı olarak ürettiğimiz her bir panel radyatör için ayrıca sabitleme aparatlarına uygun olacak şekilde bir kurulum kiti de üretilerek ambalajlı bir şekilde panel radyatörle birlikte müşterilere sunulmaktadır. Bu sayede, panel radyatörler sağlam ve uygun bir şekilde montajlanabilmektedir. Ayrıca, ürettiğimiz panel radyatörler içindeki özel kompakt bağlantı sistemi sayesinde tesisat borularına alttan veya tek yönden bağlanabilmektedir.

Tarımsal Sulama

Yassı damla sulama ve yağmurlama boruları ek parçaları ile birlikte, bitkilerin daha verimli ve tasarruflu su kullanımına imkan sağlayan tarımsal sulama borularıdır. Suyun kaynaktan alınması ve sulama sistemine aktarılması noktasında verimli bir sulama imkanı sağlayan tarımsal sulama boruları, uygun ölçü ve ek parçaları ile birlikte Sanica güvencesi ve kalitesi ile üretilmektedir.

Mandallı tarımsal sulama boruları, tarımsal sulama sistemlerinde kullanılan ve çeşitli avantajlar sunan bir üründür. Bu borular, mandal sistemi ile hızlı ve kolay bir şekilde birleştirilir. Bu, kurulum ve bakım maliyetlerini düşürür. Mandallı tarımsal sulama borularının başlıca özellikleri şunlardır:

- Mandal sistemi ile hızlı ve kolay kurulum.
- Dayanıklı ve uzun ömürlü malzeme.
- Çeşitli boyut ve uzunluklarda mevcut.
- Farklı basınçlara dayanabilir.



**Yassı Damla
Sulama Boruları**



**Mandallı Sulama
Boruları**



Yuvarlak Damlama Sulama Boruları

Yağmurlama Borusu Nedir? Avantajları Nelerdir?

Yağmurlama Borusu, bitkilerin ihtiyaç duyduğu suyu dengeli bir şekilde sağlamak için tasarlanan, suyun doğrudan toprak ve bitkiye ulaştırmasını sağlayan sistemlerdir.

Tarımsal sulama oldukça önemli bir noktada yer alan Yağmurlama Boruları, su tüketim miktarını azalır.

Ülkemiz ve tüm dünyanın karşı karşıya geldiği kuraklık ve çölleşme riskine karşı alınabilecek en etkili yöntem doğru sulama tekniğinin kullanılmasıdır.

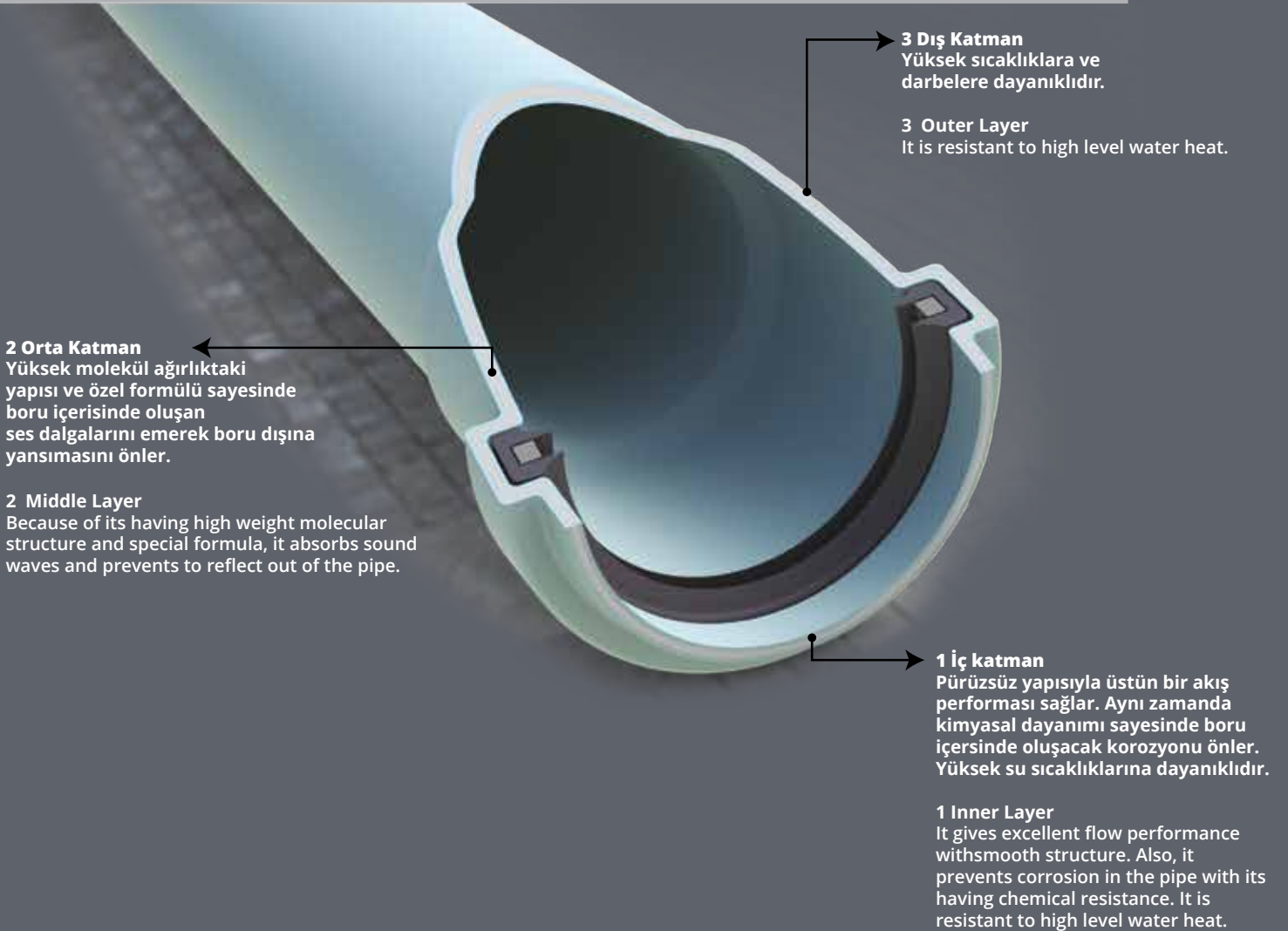
Yanlış Sulama Teknikleri Devam Ettikçe Yağışlar Kuraklığa Çare OLMAZ!



Yağmurlama Borusu

silenzio

SESSİZ ÜÇ KATLI BORU SILENT THREE LAYERED WASTE WATER PIPES



Boru ve Bağlantı Parçaları Grubu Ürünleri

Şirketimiz Sanica Isı, plastik hammaddeler kullanarak boru ve bağlantı parçaları ile perde rayı üretimi gerçekleştirmekte olup, ürettiğimiz borular kullanım alanlarına göre altyapı ve üstyapı ürünleri olarak ayrılarak Şirketimiz adına tescilli Sanica markası ile müşterilere sunulmaktadır. Şirketimiz tarafından üretilen boru ve bağlantı parçaları yapısı, çapı, uzunluğu, kullanım alanı itibarıyla farklılık göstererek 800'den fazla çeşit ile müşterilerimize sunulmaktadır. Üretim ve satışını gerçekleştirdiğimiz boru ve bağlantı parçaları ile perde raylarına ana hatlarıyla aşağıda yer verilmektedir.

PPRC Borular ve Bağlantı Parçaları

Üst yapı boru grubunda yer alan PPRC boruları temiz su tesisatlarında, paslanma yapmaması, hijyenik olması ve montajının kolay olması gibi avantajlı yönleriyle sistemlerinde, klima sistemlerinde ve endüstriyel boru sistemlerinde kullanılmaktadır. pürüzsüz ve kaygan yapısı ile kireçlenme ve bina içi sıcak ve soğuk sıhhi tesisat sistemlerinde, basınçlı hava Polipropilen Random Kopolimer hammaddesinden üretilen bu borular yüksek çekme mukavemeti sayesinde içinde dolaşan suyun kimyasal özelliklerinde herhangi bir değişim olmasının önüne geçmektedir. PPRC boruların 20°C'de ve 25 bar basınç altındaki çalışma ömrü 50 yıldır. -20 °C ila +95°C aralığında kullanımı uygundur. Kimyasal maddelere karşı yüksek direnç sağlar. Korozyona dayanıklıdır. Kireçlenme ve paslanma yapmaz. Suyun rengini, kokusunu ve tadını değiştirmez. Kaygan ve parlak iç yüzeye sahiptir. Kaynak yerlerinde çap daralması meydana gelmez. Yüksek kaynak performansı gösterir. Montajda %80 tasarruf sağlar ve montaj firesi yoktur. Isı ve ses yalıtımı sağlar. Zor alev alır ve çevre dostudur.



PPRC

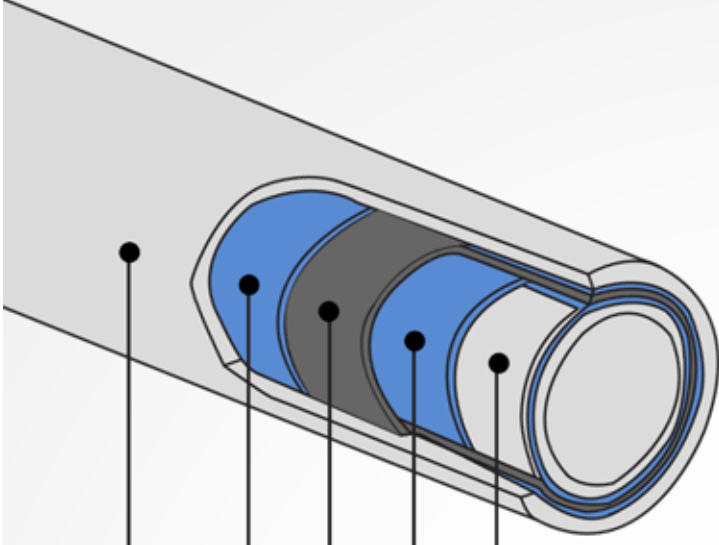


PPRC Cam Elyafli

PPRC Bağlantı Parçaları, üst yapı grubunda yer alan PPRC ve PPRC Cam Elyafli boruların bağlantılarını gerçekleştirmek üzere üretilen ekleme parçalarından oluşmaktadır. PPRC Bağlantı parçaları 23°C'de ve 30 bar basınçta 60 yıl çalışma ömrüne sahiptir. -23°C ila +96°C aralığında kullanımı uygundur.

PPRC Boru Bağlantı Parçaları

5 Katmanlı PE-RT Kompozit Boru



Yüksek sıcaklık dayanımı ve pürüzsüzlük
sağlayan PE-RT II Katman

Yapıştırıcı Katman

Oksijen geçişini engelleyen özel bariyer katmanı

Yapıştırıcı katman

Darbelere dayanıklı özel PE-RT II katman

Oksijen Bariyerli Borular: Isıtma Sistemleriniz İçin En İyi Seçenek

Isıtma sistemleriniz için uzun ömürlü ve verimli bir çözüm arıyorsanız, oksijen bariyerli borular sizin için ideal bir seçenek olabilir. Bu borular 5 katmanlı yapısında, darbelere karşı dayanıklı bir malzemeden üretilen özel PE-RT katmanına sahiptir. Bu sayede, borular darbelere karşı daha dirençli hale gelir ve sızıntı riski önemli ölçüde azalır.

Oksijen bariyerli borular, aşağıdaki avantajları sunar:

Korozyonu önler: Oksijen bariyerli borular, suyun içinde oksijen oluşumunu engeller. Bu sayede, boruların korozyon riski önemli ölçüde azalır, darbelere karşı daha dirençli hale gelir ve oksijen bariyer kısmı ortada olduğu için, bariyer kısmının zarar görme ihtimalinin önüne geçilmiş olur. Böylece boru oksijen bariyer özelliğini hiçbir zaman kaybetmez, sistem verimli , uzun ömürlü ve korozyona dayanıklı halde kalır.

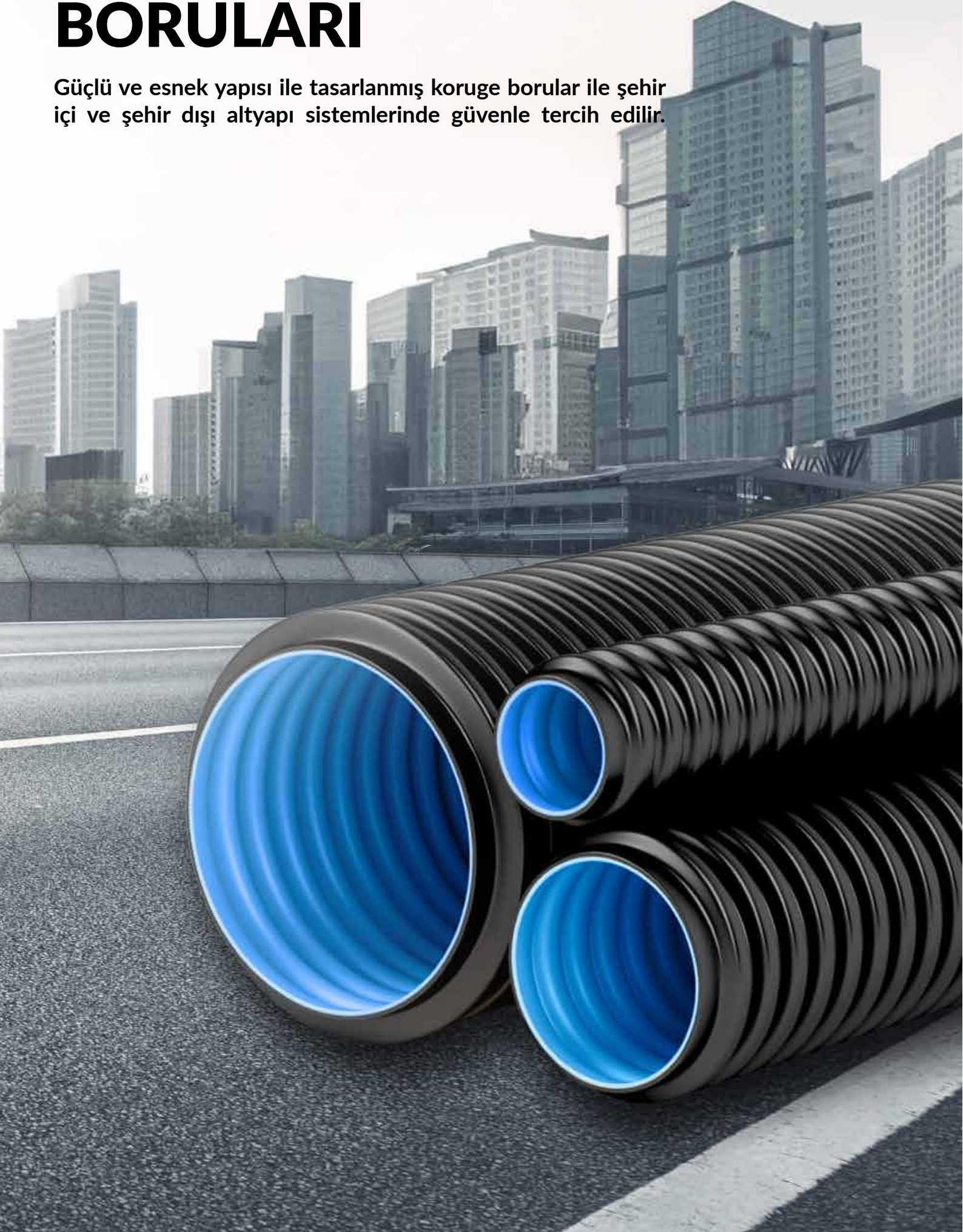
Yüksek basınca dayanıklıdır: Oksijen bariyerli borular, yüksek basınca dayanıklıdır. Bu sayede, ısıtma sistemlerinde oluşabilecek aşırı basınçlarda dahi boruların zarar görmesi önlenir.

Düşük ısı kaybı sağlar: Oksijen bariyerli borular, düşük ısı kaybı sağlar. Bu sayede, ısıtma sistemlerinin daha verimli çalışması sağlanır.

Oksijen bariyerli borular, yerden ısıtma sistemleri, radyatörlü sistemler ve sıcak su hatlarında güvenle kullanılabilir.

KORUGE ALTYAPI BORULARI

Güçlü ve esnek yapısı ile tasarlanmış koruge borular ile şehir içi ve şehir dışı altyapı sistemlerinde güvenle tercih edilir.



Koruge Borular

Koruge Borular hafif olduğundan döşeme esnasında ağır donanımlara ihtiyaç duyulmasını ortadan kaldırmaktadır. Kolay birleştirme metotları sayesinde diğer boru malzemelerine göre projeler daha hızlı bir şekilde sonuçlandırılabilir. Koruge boruların iç yüzeyi açık renkli olarak imal edildiğinden, istendiğinde şebeke içinin kamera ile kontrol edilebilmesine olanak sağlamaktadır. İç yüzeyinin pürüzsüz olması sistemdeki katı parçacıkların boru yüzeyine yapışmasına engel olmakta ve zamanla oluşabilecek kesit daralmalarını engellemektedir.

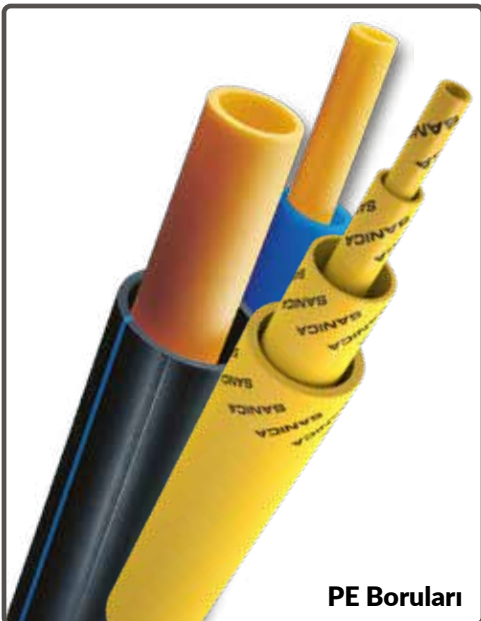


Koruge Boruları

Koruge borular diğer boru malzemelerine göre hidrolik pürüzlülüğü çok düşük olduğu için kanalizasyon sisteminde çap optimizasyonuna gidilerek bir düşük çap seçilip kullanılabilir. Böylelikle proje maliyetleri düşürülebilmektedir. Koruge borular esnek olduğundan yer hareketlerinden etkilenmemekte ve deforme olmamaktadır.

Polietilen Borular (PE)

Şirketimiz tarafından polietilen borular PE 40 (LDPE-Alçak Yoğunluklu), PE 63, PE 80 ve PE 100 (HDPE-Yüksek Yoğunluklu) şeklinde, TS EN 12201-2, TS EN 1555-2 ve DIN 8074-8075 standartlarına göre sarı (gaz boruları), mavi ya da siyah (mavi çizgili) renklerde, $\text{Æ}20\text{-}110$ çapları kangal, $\text{Æ}110\text{-}1000$ çapları ise 6, 12 ve 13,5 m boylarında üretilmektedir.



PE Boruları

Esneke kabiliyeti yüksek olduğundan kanal dışında birleştirilebilir ve yer altı hareketlerinden etkilenmemektedir. Dere, nehir, göl, maden alanları vb. bozuk ve hareketli zeminlerde güvenle kullanılabilir. Boru dönüşlerinde et kalınlığına bağı olarak 20°C'de çapın 20 ila 40 katı radiusle bükülebildiğinden daha az dirsek kullanımı ile paradan ve zamandan tasarruf sağlamaktadır. PE borular döşenmesi sırasında arazi şekline iyi uyum sağlamakta ve daha az dolgu ile firesiz montaj avantajı sunmaktadır. Etkili birleştirme metotları sayesinde basınç altında ekleme yerlerinden çıkma ve kopma gerçekleşmemekte ve sızdırmazlık sağlamaktadırlar. Akışkana molekül geçişi söz konusu olmadığından suyun kokusu ve tadını değiştirmemekte, kir veya yosun tutmamakta, bakteri üremesine imkan tanımamakta ve hiçbir toksit madde içermemektedirler. PE borular kimyasal maddelerden etkilenmez, korozyona uğramaz, çürümez ve aşınmazlar. Ayrıca, UV katkısı sayesinde güneşin zararlı ışınlarından etkilenmemektedirler.

Drenaj ve Tünel Tipi Drenaj Boruları

TS 9128 ve DIN 1187 normlarına uygun olarak Şirketimiz tarafından üretilen PVC-U Drenaj boruları 80, 110, 125, 160 ve 200 mm çaplarında müşterilere sunulmaktadır. Sert PVC-U hammaddesinden üretilen PVC-U Drenaj borularının deliklerinin su giriş genişlikleri TS 9128 standardından belirtilen orta büyüklükteki ($1,2 \pm 0,2$ mm) boyutlarındadır. PVC-U Drenaj boruları, ağır kimyasal şartlarda dahi güvenle kullanılmaktadır.

**Drenaj Boruları****Tünel Tipi Drenaj Boruları**

Tünel tipi drenaj boruları tam otomatik (extruder-korigatör-kesme) ekstüzyon teknolojisi ile üretilmektedir. Alman norm ve standartlarına uygun olarak şekil formu itibarıyla Tip C1 modelinde üretilmektedir. Birçok farklı altyapı ve drenaj işlerinde yaygın olarak kullanılmaktadır. T.C. Karayolları Genel Müdürlüğü şartnamesine uygundur. 150 mm ve 200 mm çap ve 6000 mm boy seçenekleriyle yapılarıdaki her türlü zemin suyunun tahliye edilmesini sağlamaktadır. Kolayca takılabilmesi sayesinde drenaj tahliye sisteminin montajı hızlıca yapılabilmektedir. Ayrıca bükme ve yapıştırma gibi zahmetli işçilikler de gerektirmemektedir.

Diğer Bağlantı Parçaları

PPRC, PVC ve PP boruları haricindeki boruların birbirine eklenebilmesi amacıyla üretimi gerçekleştirilen ürünlerden oluşmaktadır.

**Perde Rayı**

Sanica Isı olarak üretimini gerçekleştirdiğimiz PVC perde rayı ve ek parçalarında kullanılan hammadde dünyanın en kaliteli üreticilerinden temin edilmektedir. Gelen tüm hammaddeler Sanica Akredite Laboratuvarında testlere tabi tutulmaktadır. PVC hammaddesinden üretilen perde rayı ve ek parçalarının insan sağlığına herhangi bir olumsuz etkisi yoktur.

**Perde Rayı**

PVC/PP Borular ve Bağlantı Parçaları

Üst yapı grubunda yer alan PVC boruları ve bağlantı parçaları şebeke suyu kullanımı sonucu açığa çıkan atık suların bina dışındaki kanalizasyon ya da rögarlara iletilmesi amacıyla kullanılmaktadır. Polivinil Klorür hammaddesinin sert yapısı nedeniyle PVC borular kırılmalara ve aşınmalara karşı oldukça dayanıklıdır. Polipropilen hammaddesinden üretilen PP boruları ve bağlantı parçaları ise evsel atık sular, evsel atık su hatları için havalandırma sistemleri ve bina yağmur suyu tesisatlarında kullanılmaktadır.



PVC Boruları



PP Boruları

Şirketimiz tarafından üretilen Silenzio Mineral takviyeli modeli Polipropilenden yapılmış yüksek kaliteli ses geçirmeyen boru sistemidir. Silenzio ürünleri bina yapımının her alanında (ev, konut, endüstriyel bina ve hastaneler, otel vs.) kullanım için ideal koşullar yaratarak ses yalıtımı olanağı sağlamaktadır. Ses yalıtımlı boru sistemleri yaşam kalitesiyle birlikte mülk değerinin artmasında katkıda bulunmaktadır. Günümüzde iskan alanlarındaki yüksek talepler göz önünde bulundurulduğunda Silenzio modeli boru sistemleri teknolojik ve ekonomik beklentileri tam anlamıyla karşılayabilmektedir. Silenzio yüksek moleküler ağırlıktaki özel formülü ve 3 katlı yapısıyla atığın boru iç yüzeyine çarpmasıyla oluşan sesin tesisatın dışına çıkmasını engellemektedir. Aynı zamanda özelyapısı sayesinde tesisat yapısı üzerindeki titreşimleri büyük oranda azaltmaktadır. Böylece bina içersinde titreşimler sonucu meydana gelen temas sesleri ve uğultular engellenmiş olmaktadır.

Mobil Borular

Mobil borular, mobil ısıtma sistemlerinde tek kolon hattı çekilerek radyatörlere kollektörden doğrudan dağıtım yapılmasını sağlamaktadır. Böylelikle klasik radyatörlü ısıtma sistemlerinde görülen 3-4 ayrı kolon borusu kullanımı, montaj ve çalışma problemleri ortadan kaldırılmaktadır. Ayrıca, yaşam alanlarında gereksiz plastik boru görüntülerinin oluşmasının önüne geçilmektedir. Tesisatın döşenmesinde kılıf kullanıldığı için herhangi bir hasar durumunda döşeme bozulmadan plastik boruların kolaylıkla değiştirilmesi mümkün olmaktadır.



Pex



Pert

Polietilen esaslı PEX borular sıcak ve soğuk su tesisatlarında, zeminden ısıtma, mobil ve temiz su sistemlerinde kullanılmaktadır. PERT borular ise residence binalar, toplu konutlar, oteller, hastaneler, alışveriş merkezleri, spor salonları, statlar, sinemalar, havalimanları, sanayi yapıları vb. alanlarda kullanılmaktadır. PERT borular sıcaklık basıncı dayanımı arttırılmış özel hammaddeden üretilmektedir.



KOMBİLER

Uzun ömürlü kullanımı ile öne çıkan Sanica Kombiler, Sade ve modern tasarımları sayesinde dekor bütünlüğünü bozmadan şık bir görüntü sunuyor.





SANICA'NIN FARKINI HİSSEDECEKSİNİZ

Kombi Grubu Ürünleri

Isınma ve sıcak su ihtiyacını giderme için kullanılan kombiler, farklı mekânlara ve farklı beklentilere uygun çeşitleriyle müşterilere sunulmaktadır. Kombi çeşitleri arasında yoğuşmalı kombi, bacalı kombi ve elektrikli kombi gibi farklı seçenekler bulunmaktadır. Şirketimiz tarafından bu kombi çeşitlerinden yoğuşmalı kombiler üretilmektedir. Bunun yanında, 2022 yılında çalışmalarına başladığımız elektrikli kombi projemiz tamamlanmıştır. Yoğuşmalı kombilerde yanma tepkimesi sonucu ortaya çıkan su buharı dışarıya atılmadan önce barındırdığı ısı enerjisinden bir kez daha yararlanmak üzere kullanılmaktadır. Yoğuşmalı kombiler doğalgazın yanması sonucunda ortaya çıkan ve bacadan dışarı atılacak su buharındaki enerjiyi özel ısı eşanjörü sayesinde geri kazanarak toplam verimi arttırmaktadır. Yoğuşmalı kombiler diğer kombilere göre daha verimli çalışmakta ve su buharı yoğuşmalı kombilerde sisteme geri kazandırıldığı için enerji tasarrufu sağlamaktadırlar.



Yoğuşmalı Kombiler

Sanica Isı olarak ürettiğimiz yoğuşmalı kombiler Sanica ve Energy markaları altında Java2400, Gold ve Kral modelleri 24, 28, 35 ve 45 kW ısı güç tiplerinde müşterilere sunulmaktadır.

SANELECTRA ELEKTRİKLİ KOMBİ

Ergonomik tasarım ve montaj imkanı ile doğalgaz bulunmayan yerler için en uygun ısınma yöntemlerinden biri olan Sanica Sanelectra elektrikli kombiler sürdürülebilir geleceğe bir adım daha katkı sağlayan son teknoloji kombilerdir. Termostat ile daha tasarruflu bir yakıt tüketimi sunan ve ayrıca genleşme tankı üzerinde olan Sanelectra elektrikli kombiler bacaya gerek duymadığı gibi yer seçimi doğalgaz hattına göre değil tamamen sizin seçeceğiniz yere göre yapılmaktadır. Özel tasarım paneli ve kullanışlı ara yüzü ile mekanlara estetik katacağı gibi uzun süre kullanım faydası olarak da bütçeye dost bir ürün olacaktır.





SANICA

SAN ELECTRA

Sürdürülebilir Geleceğe “SANICA” İmzası



Çoklu Emniyet
Önlemleri



Sessiz Çalışma
Modu



Eco



Donma
Koruması



Dayanıklı
Gövde



Ergonomik
Tasarım ve
Montaj



Düşük Karbon
Ayak izi

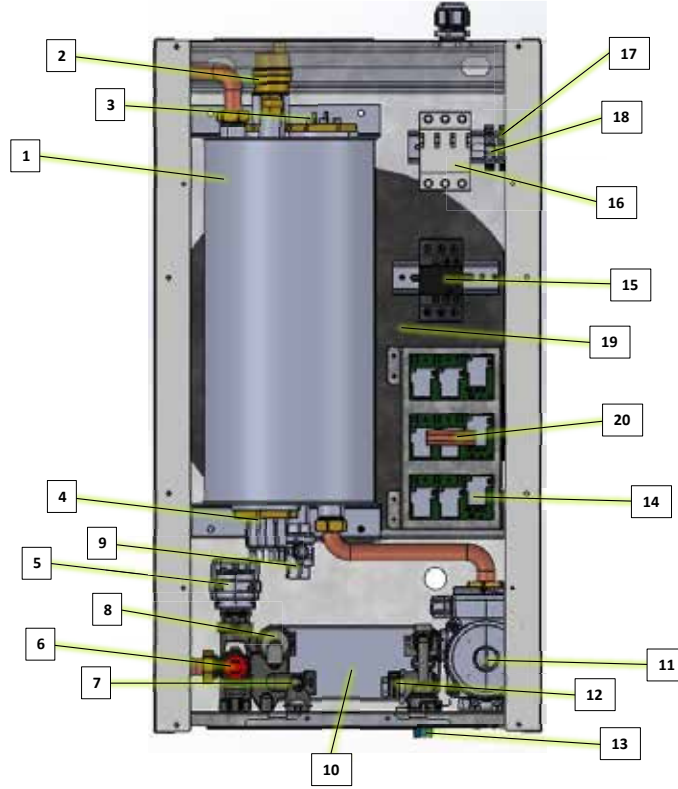


Kullanıcı Dostu
Kontrol Paneli

SANICA

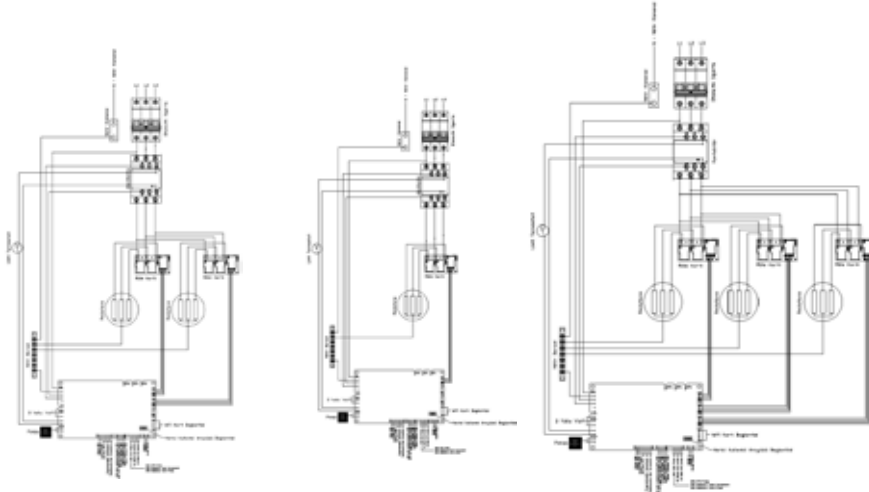
SAN ELECTRA

Detaylı Görünüm ve Komponent Listesi



1. Ana Eşanjör
2. Hava Purjörü
3. Limit Termostat
4. Elektrikli Isıtıcı
5. 3 Yollu Vana Motoru
6. 3 Bar Emniyet Ventili
7. Daldırma Tip NTC
8. Basınç Sensörü
9. Tahliye Musluğu
10. Plakalı Eşanjör

11. Sirkülasyon Pompası
12. Akış Sensörü
13. Doldurma Musluğu
14. Röle Kartları
15. Kontaktör
16. Otomatik Sigorta
17. Topraklama Klemensi
18. Nötr Klemensi
19. Genleşme Tankı
20. Nötr Barası



Panel Radyatör Üretim Süreci

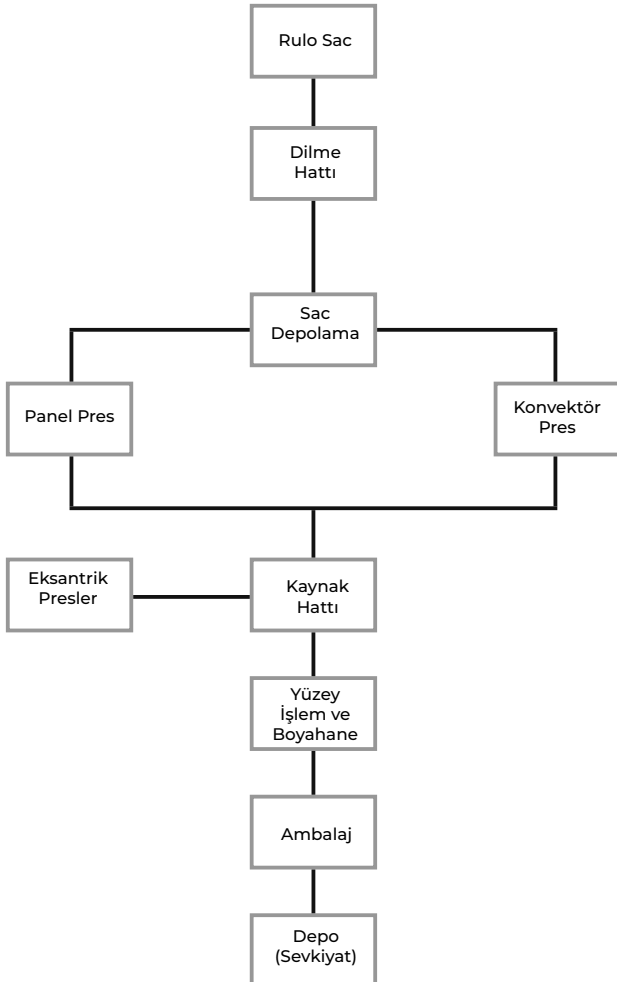
Panel radyatör üretimini gerçekleştirdiğimiz tesisimiz, Manisa ili Akhisar ilçesinde konumlanmıştır.



Radyatör Tesisi Görünümü

Sanica Isı panel radyatör üretim tesisimizde sermaye yoğun üretim teknolojisi kullanılmaktadır. Tesisimiz 35.000 m²'si kapalı alan olmak üzere toplam 57.000 m²'lik açık alan üzerine kurulmuştur. Söz konusu üretim tesisinde sadece panel radyatör üretimi gerçekleştirilmektedir. 2022 yıl sonu itibarıyla Şirketimizin panel radyatör üretim tesisinde 264'ü mavi, 10'u beyaz veya olmak üzere toplam 274 kişi istihdam edilmektedir. Üretim tesisinin yerleşim planına aşağıda yer verilmektedir.

PANEL RADYATÖR ÜRETİM SÜRECİ



Üretim sürecinde soğuk haddelenmiş çelik sac lar dilme tezgahında istenilen ölçülerde dilimlenmekte, panel ve konvektör preslerinde şekillendirildikten sonra tam otomatik panel radyatör kaynak hatlarına (Süper, Yeşil ve Mavi hatlar) girmektedir. Üretim hatları boyunca sırasıyla ring çakma, panel yaprağı eşleme, panel punta kaynak, konvektör punta kaynak, boyuna dikiş kaynak, enine dikiş kaynak, kenar kesme, ütüleme ve fittings kaynağı yapılmaktadır. Üretimi tamamlanan panel radyatörler hatların sonunda yer alan test-kontrol ünitesinde %100 sızdırmazlık testine tabi tutulmaktadır. Ardından sırasıyla temizleme, yağ alma, astar boya ve epoxy-polyestertoz boyaişlemi yapılarak yankapak ve diğer duvar montaj aksesuarlarıyla birlikte balonlu naylonlarla paketlenmekte ve üretim süreci tamamlanmaktadır. 30.10.2020 tarihinde hazırlanan kapasite kullanım raporuna göre, ölçüleri 60x100 cm (Tip 22 ortalama boyut olarak dikkate alınmıştır) olan panel radyatörün 8 saatlik vardiyadaki yıllık üretim kapasitesi %90 verimle hesaplanmıştır. Mevcut üretim hatlarının (Süper, Yeşil, Mavi ve Yeni hat) 8 saatlik vardiyadaki yıllık üretim kapasitesi 1.101.600 mtül'dür. Üretim tesisinde üç vardiya halinde çalışılmakta olup, teorik kapasite yıllık 3.304.800 mtül olarak hesaplanmaktadır.

- Süper Hat: 518.400 mtül/yıl
- Yeşil Hat: 194.400 mtül/yıl
- Mavi Hat: 194.400 mtül/yıl
- Yeni Hat: 194.400 mtül/yıl

Boru ve Bağlantı Parçaları Üretim Süreci

Boru ve bağlantı parçalarının üretimini gerçekleştirdiğimiz tesisler Elazığ ve İstanbul illerinde konumlanmıştır.

Boru Grubu Ürünleri Tesislerinin Görünümü

Beylikdüzü Boru Fabrikası

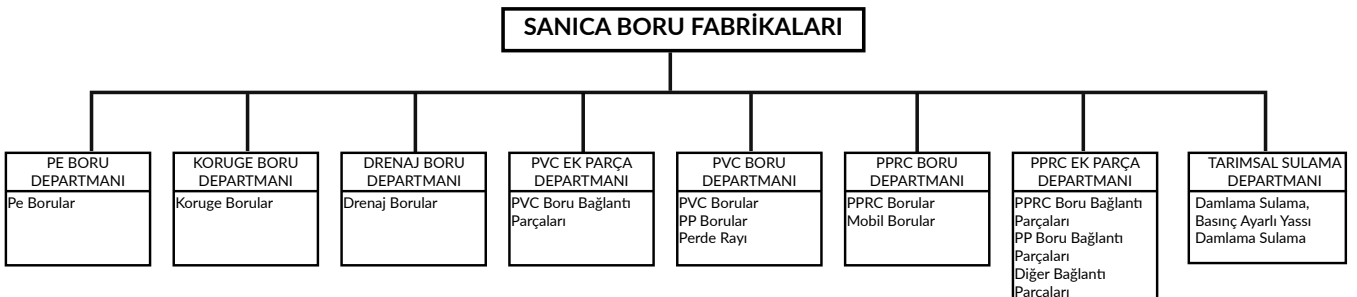


Elazığ OSB

Şirketimizin boru ve bağlantı parçaları üretiminde sermaye yoğun üretim teknolojisi kullanmakta olup, Elazığ ili Organize Sanayi Bölgesinde 45.000 m²'lik kapalı alan sahip olan, toplam 172.500 m² açık alan üzerine kurulu tesisimizde altyapı ve üstyapı boru grubu ürünleri üretim faaliyeti gerçekleştirilmektedir. Bununla birlikte, İstanbul ili Beylikdüzü ilçesi Kavaklı mahallesinde bulunan 9.000 m²'lik kapalı, 13.500 m²'lik açık alana sahip üretim tesisimizde de üstyapı boru ürünü üretimi gerçekleştirilmektedir. 2023 yıl sonu itibarıyla, Elazığ ve Beylikdüzü'nde bulunan boru üretim tesislerimizde 207'i mavi, 13'i beyaz veya olmak üzere toplam 220 kişi istihdam edilmektedir. Boru ve bağlantı parçalarının üretildiği Elazığ ve İstanbul'da bulunan tesislerimizde üretilen boru ve bağlantı parçalarının tiplerine göre kendi içinde departmanlara ayrılmış olup, aşağıdaki şemada tesislerde yer alan departmanlara ve departmanlarda üretimi gerçekleştirilen ürünlere ilişkin bilgiler yer almaktadır.

Elazığ ve İstanbul'da bulunan üretim tesislerimizde PE Boru, Koruge Boru, Drenaj Boru, PVC Ek Parça, PVC Boru, PPRC Boru ve PPRC Ek Parça ve Tarımsal Sulama olmak üzere toplam 8 departman altında boru ve bağlantı parçaları üretim faaliyeti gerçekleştirilmektedir. Elazığ'da bulunan üretim tesisinde 55; İstanbul'da bulunan üretim tesisinde ise 29 adet üretim hattı bulunmaktadır. Tesislerimizde borular ekstrüzyon metodu ile üretilirken; bağlantı parçaları ise enjeksiyon metodu ile üretilmektedir.

Aşağıda bu metodlara ilişkin üretim süreci ve açıklamalar yer almaktadır.





Ekstrüzyon

Ekstrüzyon metodu, kapalı bir bölmede bulunan malzemeye basınç uygulanması ile malzemenin bir kalıp açıklığında akışa zorlanması olarak tanımlanabilir. Malzeme kalıp boşluğunun belirlediği biçimde akışa zorlanarak yekpare bir ürün elde edilir. Bu yöntemle termoplastik ve elastomer malzemelerden boru, hortum, profiller, film, levha, sürekli lifler, kaplı elektrik telleri vb. ürünler elde edilebilir. Yekpare olarak elde edilen bu ürünler daha sonra istenilen boylara kesilerek müşterilerin kullanımına sunulmaktadır.

Enjeksiyon

Enjeksiyon metodunda polimer/plastik ısıtılarak şekil alabilir bir duruma getirilir ve yüksek basınç uygulanarak bir kalıp boşluğuna dolması sağlanır. Kalıplarda katılan parça süreç sonunda kalıptan çıkarılmaktadır. Bu metodla istenilen son boyutlara çok yakın hassas parçalar üretmek mümkündür. Bir parça için üretim süresi yaklaşık 10 ila 30 saniyedir ancak, bazı durumlarda bu süre 1 dakika veya daha yukarı çıkabilir. Kalıp içerisinde birden fazla boşluk bulunabildiğinden, her seferinde birden fazla parça üretilmesi mümkündür.

Şirketimiz tarafından üretimi ve satışı gerçekleştirilen boru ve bağlantı parçalarının kullanım amaçlarına ve 8 saatlik iki vardiyaya halinde erişilen ürün grubu bazındaki teorik üretim kapasitelerine aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Ürün Grubu	Kullanım Amacı	Teorik Kapasite (Ton)
PPRC	Üst Yapı-Sıhhi Tesisat (Temiz Su ve Bağlantı Boruları)	73.002
PPRC Ek Parça	Sıhhi Tesisat Boruları Ek Parçaları	14.424
PVC/PP	Üst Yapı-Atık Su	33.788
PVC/PP Ek Parça	Atık Su Boruları Ek Parçaları	20.496
Mobil	Yerden Isıtma Boruları	8.640
Koruge	Alt Yapı-Atık Su Boruları	240.760
PE	Alt Yapı-İçme Suyu ve Doğalgaz Boruları	98.480
Drenaj	Alt Yapı-Su Tahliye Boruları	11.312
Diğer Ek Parça	PPRC ve PVC Ek Parçaları hariç tüm Ek Parçalar	2.000
Perde Rayı	Perde Rayı	1.504

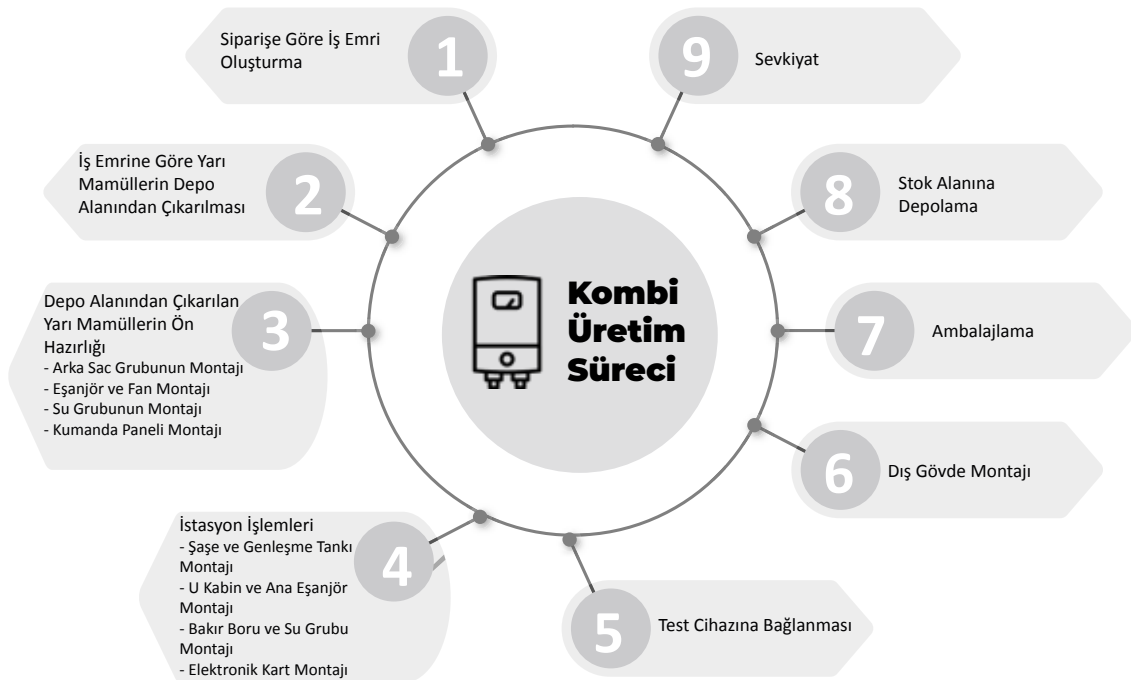
Kombi Üretim Süreci

Kombi üretimini gerçekleştirdiğimiz tesisimiz, Manisa ili Akhisar ilçesinde konumlanmıştır.



Kombi Tesis Görünümü

Şirketimiz Sanica Isı'nın kombi grubu ürünlerinin üretiminde sermaye yoğun üretim teknolojisi kullanılmaktadır. Kombi üretim tesisimiz Manisa ili Akhisar ilçesinde bulunan 14.400 m²'lik kapalı alana sahip olan toplam 20.000 m²'lik alan üzerine kuruludur. 2022 yıl sonu itibarıyla kombi üretim tesisinde 35'i mavi, 5'i beyaz yakalı olmak üzere toplam 40 kişi istihdam edilmektedir. Manisa ili Akhisar İlçesinde bulunan kombi üretim tesislerimizde, 24, 28, 35 ve 45 Kw ısıt güçlerinde doğalgaz yakıtlı kombi üretimi gerçekleştirilmektedir. Üretim planlaması müşteri talebine göre yapılmaktadır. Üretim sürecinde kullanılan ve kombiyi oluşturan sac aksamalar Şirketimizin tesislerinde kesilip, büküm, pres, kalıp, şekillendirme ve boyama işlemlerinden sonra yarı mamül olarak kombi üretim sürecinde kullanıma hazır hale gelmektedir. Bunun yanı sıra, kombi üretiminde kullanılan diğer ana parçalar olan plastik enjeksiyon parçaları, kablo grupları, bakır borular, hidroblok grupları da yarı mamül olarak Şirketimiz bünyesindeki makine ve ekipmanlar kullanılarak üretilmektedir. Kombi üretim sürecine aşağıda yer verilmektedir.



Müşteriler tarafından iletilen siparişlere ilişkin yarı mamüller depo alanından çıkarılarak kalite kontrol süreçlerinden geçmekte ve ön hazırlık işlemleri tamamlanarak daha sonrasında montaj istasyonlarına iletilmektedirler. Kombi üretim hattında ön hazırlık süreci dahil olmak üzere sekiz adet montaj istasyonu bulunmakta olup, istasyonlarda sac gövde kabininin montajı ve ana bileşenler olan pompa, ana eşanjör, fan, brülör, borular, gaz valfi, su giriş ve çıkış blokları, yanma odası ve davlumbaz grubu montajları yapılarak, her bir ürünün elektronik kart bağlantıları oluşturulmaktadır. Daha sonrasında, montaj esnasında çeşitli kalite kontrol aşamalarından geçen kombilerin her biri final test cihazına girerek testler (su kaçak testi, gaz kaçak testi, gaz ayarı, emniyet sistemleri testleri ve modülasyon testleri vb.) ve ayarlamalara tabi tutulmaktadır.



Testten başarılı bir şekilde geçen kombiler paketleme istasyonuna gönderilirken; varsa sorunlu olanlar tamir istasyonuna gönderilerek üretim süreci tamamlanmaktadır. Üretim süreci sonunda kombilerin ambalajlanması ve paketlenmesi de üretim tesisinde tamamlanmaktadır. Son olarak, üretilen her paletten bir kombi alınarak 10 saat boyunca çeşitli fonksiyon testlerine tabii tutulmakta ve böylelikle üretilen kombiler final kalite onayı sonrası sevkiyata hazır hale gelmektedir. 30.10.2020 tarihli kapasite raporuna göre kombi üretim tesisinin yıllık teorik kapasitesi 8 saatlik bir vardiyada %90 verimlilikle 12.960 adet olarak hesaplanmaktadır. Kombi tesisinde iki vardiya halinde çalışılmakta olup, yıllık teorik üretim kapasitesi 25.920 adet olarak hesaplanmaktadır. Detaylarına 6.2.4 numaralı bölümde yer verilen teşvik kapsamında, kombi üretim tesisinin tek vardiyadaki 12.960 adet olan kapasitesi, 2020 yılı itibarıyla hat dizaynlarının değiştirilmesi ve ikinci bir test cihazı yatırımının yapılması suretiyle yine %90 verimlilikle 26.000 adede çıkarılmıştır. Buna ek olarak, montaj istasyonlarının bağlanabileceği test cihazlarının sayısı üç olacak şekilde üretim hatları konumlandırılmış ve yeni test cihazı alınması suretiyle kapasite artırımına hazır hale gelinmiştir. Bu bağlamda, kombi üretim tesisinin %90 verimle yıllık teorik üretim kapasitesi iki vardiya olarak çalışılması halinde 52.000 adet olarak hesaplanmaktadır.

Giriş Kalite Kontrol Süreci: Hammadde veya yarı mamul girişi öncesi gelen malzemeler, miktarına göre örnekleme yapılarak kontrol edilmektedir. Ardından fiziksel, kimyasal veya görsel testlere tabi tutulmaktadır. Bunun sonucunda, herhangi bir uygunsuzluk durumu satın alma birimi, planlama birimi ve tedarikçiye bildirilerek kalite güvence süreci gerçekleştirilmektedir. Malzemeler istenen standartlara uygun olması durumunda onaylanarak üretim sürecine alınmaktadır.

Proses Kalite Kontrol Süreci: Üretim süreci başlayan malzemeler iş akışında belirtilen her adım sırasında ve işlem adımı sonlarında kontrol edilerek bir sonraki sürece ilerlemektedir. Yapılan kontroller, üretim ve işlem adımı kontrol kayıtları 10 yıl boyunca saklanmaktadır. Panel Radyatör ve kombi üretim tesislerinde hatalı ayrılan ürünler kurtarılabilecek durumda ise tamir edilmekte; değil ise hurdaya ayrılmaktadır. Boru ve bağlantı parçaları üretim tesisinde uygunsuz şekilde ayrılan ürünler ise tekrar işlenmek üzere geri dönüşüme tabi tutulmaktadır.

Çıkış/Son Kalite Kontrol Süreci: Üretimi tamamlanan ürünler kalite kontrol teknisyenleri tarafından fiziksel testlere tabi tutulmaktadır. Panel Radyatör ve kombi üretim tesislerinde ürünler uygun olması durumunda paketlenmek üzere ambalajlama hattına gönderilirken; boru ve bağlantı parçaları üretim tesisinde sevk edilmek üzere kapalı ve/veya açık stok sahasına gönderilmektedir. Panel Radyatör ve kombi üretim tesislerinde uygun olmayan ürünler, tamir edilmesi için üretime teslim edilirler ve tamir olamayacak durumdaki ürünler hurdaya ayrılırken; boru ve bağlantı parçaları üretim tesisinde uygun olmayan ürünler tekrar işlenmek üzere geri dönüşüme tabi tutulmaktadır. Panel Radyatör ve kombi üretim tesislerinde ambalajlamaya gönderilen ürünler son kontrole tabi tutularak müşteriye sevki için depoya taşınmaktadır.

Uygulanan Kalite Yönetim Sistemleri

ISO 9001 , ISO 14001 , ISO 45001 , ISO 10002 belgelerimiz bulunmaktadır.

SANICA

“SÜRDÜREBİLİR BİR GELECEK İÇİN”

KARBON AYAK İZİMİZİ AZALTIYORUZ



Kalite Güvence Sistemi

Tedarikçi Uygunsuzlukları/Tedarikçi Geliştirme: Giriş kalite kontrol süreci sırasında saptanan uygunsuzluklar satınalma birimi, planlama birimi ve kalite güvence birimi ile paylaşarak, ilgili tedarikçi uygunsuzluk hakkında bilgilendirilmekte ve uygunsuzluğun düzeltilmesi talep edilmektedir. Getirilen çözümlerin etkili olması ve malzemelerin hatasız bulunması durumunda uygunsuzluk kapatılmaktadır. Uygunsuzluğun giderilememesi durumunda ilgili departmanlar haberdar edilerek alternatif tedarikçiler ile tedarik sürecine devam edilmektedir.

Müşteri Şikayeti Yönetimi: Müşteri şikayetinin alınmasının ardından, müşteri mağduriyetini engellemek adına hızlı bir şekilde aksiyon alınmaktadır. Öncelikle, şikayetin kök nedeninin bulunması için numune ya da ürün fabrikaya çağırılmaktadır. Ardından fiziksel, kimyasal testler gerçekleştirilerek, raporlama yapılmaktadır. Rapor sonuçlarına göre düzeltici faaliyetler planlanıp uygulanmaya başlanmaktadır. Müşteri şikayet sonuç raporu ile bilgilendirilmekte ve alınan aksiyonlar düzenli olarak kontrol edilmektedir.

Hata Azaltıcı/Önleyici Metotlar: Kalite kontrol süreçlerinden elde edilen veriler doğrultusunda hata veya hasara neden olan noktalarda kök neden belirlenip düzeltici/önleyici faaliyetler aracılığıyla çözümlenmesi amaçlanmaktadır. Sanica Isı üretim tesislerinde TPM ve Yalın Üretim araçlarının uygulanması ile sıfır hata, sıfır ıskarta ve sıfır iş kazası oluşması hedeflenmektedir.

Akreditasyon Laboratuvarı

Sanica Isı'nın Elazığ OSB'de konumlu boru ve bağlantı parçaları üretim tesisinde bulunan Sanica Deney Laboratuvarı, Türkiye'nin Doğu Anadolu Bölgesi'nde kurulan ilk akredite laboratuvar olma özelliğini taşımaktadır. Ar-Ge ve Ür-Ge çalışmalarını etkin deney metotları ve iyi teknik uygulamaları ile tarafsız ve bağımsız şekilde sürdürmektedir.

Sanica Deney Laboratuvarı, konusunda sürekli olarak eğitilen uzman personel, yüksek teknoloji cihazları ve TS EN ISO/IEC 17025: 2017, ILAC G8, EA 2/17, ILAC P10 ve ILAC G24 standartlarına uygun olarak hazırlanmış politika ve prosedürleri ile çalışmalarını sürdürmektedir. Sanica Deney Laboratuvarı kalite yönetim sistemlerini etkin bir şekilde uygulayarak deney sonuçlarını olumsuz yönde etkileyen tüm faktörleri en aza indirmektedir.



Satış ve Dağıtım Kanalları

Şirketimiz tarafından üretimi gerçekleştirilen ürünlerin yurt içi satışı ana bayiler ve toplu satış kanalı aracılığıyla gerçekleştirilmektedir. Ana bayiliğin bulunmadığı bölgelerde ana bayilerin üstlendiği görevi Sanica Isı depo kurulması suretiyle yerine getirmekte ve alt bayilere dağıtımını gerçekleştirmektedir. İzahname tarihi itibarıyla Şirketimiz tarafından işletilen Ankara, Diyarbakır, Elazığ illerinde kurulu üç adet depo sahası bulunmaktadır. Şirketimiz tarafından üretimi gerçekleştirilen ürünlerin yurt dışında satışı ise ana bayiler kanalı ile gerçekleştirilmektedir. Ana bayiliğin bulunmadığı ülkeler olan Macaristan ve İngiltere’de ise Şirketimiz ilişkili tarafı olan Sanica Hungary KFT ve Sanica Building Materials’e ait iki adet depo sahasından faydalanılmaktadır. Yurt içinde gerçekleştirilen satışlar Türkiye’nin her bölgesinde yaygın olarak yapılırken; yurt dışı satışlarda ise kıtasal ayırım yapılmış olup, 2021 yılı itibarıyla Doğu Avrupa, Asya, Batı Avrupa, Afrika ve Güney Amerika kıtalarında bulunan toplam 54 ülkeye ihracat gerçekleştirilmektedir. Satışlar üç farklı kanal üzerinden gerçekleştirilmekte olup, bunlar bayi, toplu satışlar ve yurt dışı satışlar kategorileri altında izlenmektedir. Söz konusu satış kanalları hakkında bilgiler aşağıda yer almaktadır.

Bayi Kanalı: Sanica ve Energy markaları ile yurtiçinde bölgesel toptancılık sistemi kapsamında oluşturulan bayilik yapısıdır. Bölgesel ayırma tutulan toptancı bayiler alt bayilere ve tesisatçılara, nalburlara, mekanik mühendislik şirketlerine ve müteahhitlere Sanica Isı tarafından üretilen ürünlerin dağıtım ve satışını gerçekleştirmektedir. Söz konusu ana bayiler ayrıca yapı marketlere ve e-ticaret kanallarına da ürün sağlamaktadır.

Toplu Satışlar Kanalı: Toplu satışlar kanalında büyük ölçekli projelerin yüklenicisi olan müteahhitler ve inşaat şirketlerine (Kamu ve/veya özel sektör tarafından üstlenen) Şirketimiz tarafından üretimi gerçekleştirilen ürünlerin dağıtım ve satışı yapılmaktadır.

Yurtdışı Satışlar Kanalı: Yurtdışı satış kanalında yurt içindeki bayilik yapısına benzer şekilde ülke bazlı bayilik sistemi oluşturulmuş olup, söz konusu bayilere Sanica ve Energy markalı ürünlerin yanı sıra müşterilerin ihtiyacı doğrultusunda özel markalı olarak üretim gerçekleştirilmekte ve satılmaktadır.





SANICA ISI MARKALAR

Şirket olarak; Türkiye’de 24 adet tescilli markamız bulunmaktadır. Buna ek olarak Şirketimizin satışlarının gerçekleştiği çeşitli Avrupa ülkeleri dahil olmak üzere yurt dışında çeşitli ülkelerde Sanica markamız tescil edilmiş olup, ilgili ülkelerin mevzuatları kapsamında koruma altına alınmıştır.



SANICA
ISI



SANICA
Radyatör



SANICA
Boru



SANICA
Kombi



energy

Ulusal Markalar

Marka	Tescil Tarihi	Tescil No	Sınıf	Durum	Marka Görseli
Sanica Java	17.12.2019	2019/128379	11 35 37	Tescilli	SANICA JAVA
Sanica	31.12.2021	T/03690	01 02 03 04 05 06 07 08 09 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 99	Tanınmış marka talebi kabul edildi.	SANICA
Sanica Zirve	14.01.2021	2021/06520	11 35	Tescilli	SANICA ZİRVE
Lauenberg	02.11.2022	2022/165069	11 35 37	Tescilli	laueberg
Forkliftmarket	27.11.2020	2020/149088	35	Tescilli	forkliftmarket
Evinizin Kralı Sanica	11.06.2020	2020/61605	11 35	Tescilli	EVİNİZİN KRALI SANICA
Sanica Kral	11.06.2020	2020/61603	11 35	Tescilli	SANICA KRAL
Sanica Fiji	17.12.2019	2019/128385	11 35 37	Tescilli	SANICA FIJI
Sanica Leon	17.12.2019	2019/128368	12 35 37	Tescilli	SANICA LEON
Sanica Panter	17.12.2019	2019/128371	12 35 37	Tescilli	SANICA PANTER
Energykombi	28.02.2019	2019/20598	11	Tescilli	energykombi
THERMOSTANDARD	27.01.2023	2023/012557	11 35 37	Tescilli	THERMOSTANDARD

Ulusal Markalar					
Marka	Tescil Tarihi	Tescil No	Sınıf	Durum	Marka Görseli
Sanica	09.04.2018	2018/35314	11	Tescilli	
Fatinoğlu	20.02.2018	2018/16813	06 07 11 16 17 19 20 35 37	Tescilli	FATİNOĞLU
Fhfatinoğlu	20.02.2018	2018/16818	11	Tescilli	FHFATİNOĞLU
Snc Energy Isı Market	08.02.2018	2018/12821	11 35	Tescilli	
Kikirik Usta	07.08.2017	2017/70757	35 37 42	Tescilli	Kikirik Usta
Türkiye'nin Borusu Sanica Boru	07.08.2017	2017/70738	06 11 17 19 35 37	Tescilli	Türkiye'nin Borusu Sanica Boru
Perfetto	01.09.2015	2015/72068	11	Tescilli	<i>Perfetto</i>
Sanica	06.07.2012	2012/60961	17	Tescilli	
Sanica	06.07.2012	2012/61300	17	Tescilli	
Silenzio	19.10.2011	2011/82983	17	Tescilli	silenzio
Snc Energy Isı Market Şekil	08.07.2008	2008/40969	35	Tescilli	
Sanica	28.06.2006	2006/31428	01 02 03 04 05 06 08 09 10 11 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45	Tescilli	SANICA

Uluslararası Markalar

Marka	Ülke	Tescil Tarihi	Tescil No	Sınıf	Durum	Marka Görseli
Sanica	Arnavutluk, Ermenistan, Bulgaristan, Benelûx, Çek Cumhuriyeti, Almanya, Danimarka, Estonya, Fransa, İngiltere, Gürcistan, Macaristan, İtalya, Litvanya, Letonya, Fas, Moldova, Karadağ, Makedonya, Polonya, Portekiz, Romanya, Rusya, Slovakya, Slovenya, Ukrayna	24.01.2008	955843	11	Tescilli	SANICA
Sanica	Avustralya, Avusturya Bosna & Hersek, Beyaz Rusya, İsviçre Cezayir, İspanya, Gana, Endonezya, İrlanda, İsrail, Kenya, Kırgızistan, Kamboçya, Güney Kore, Letonya Mozambik, Sırbistan, Tunus, Özbekistan.	24.01.2008	955843	11	Tescilli	SANICA
Sanica	Nijerya	07.05.2018	37197	11	Tescilli	SANICA
Sanica	Moğolistan Yeni Zelanda Norveç	20.06.2019	1491074	11	Tescilli	SANICA



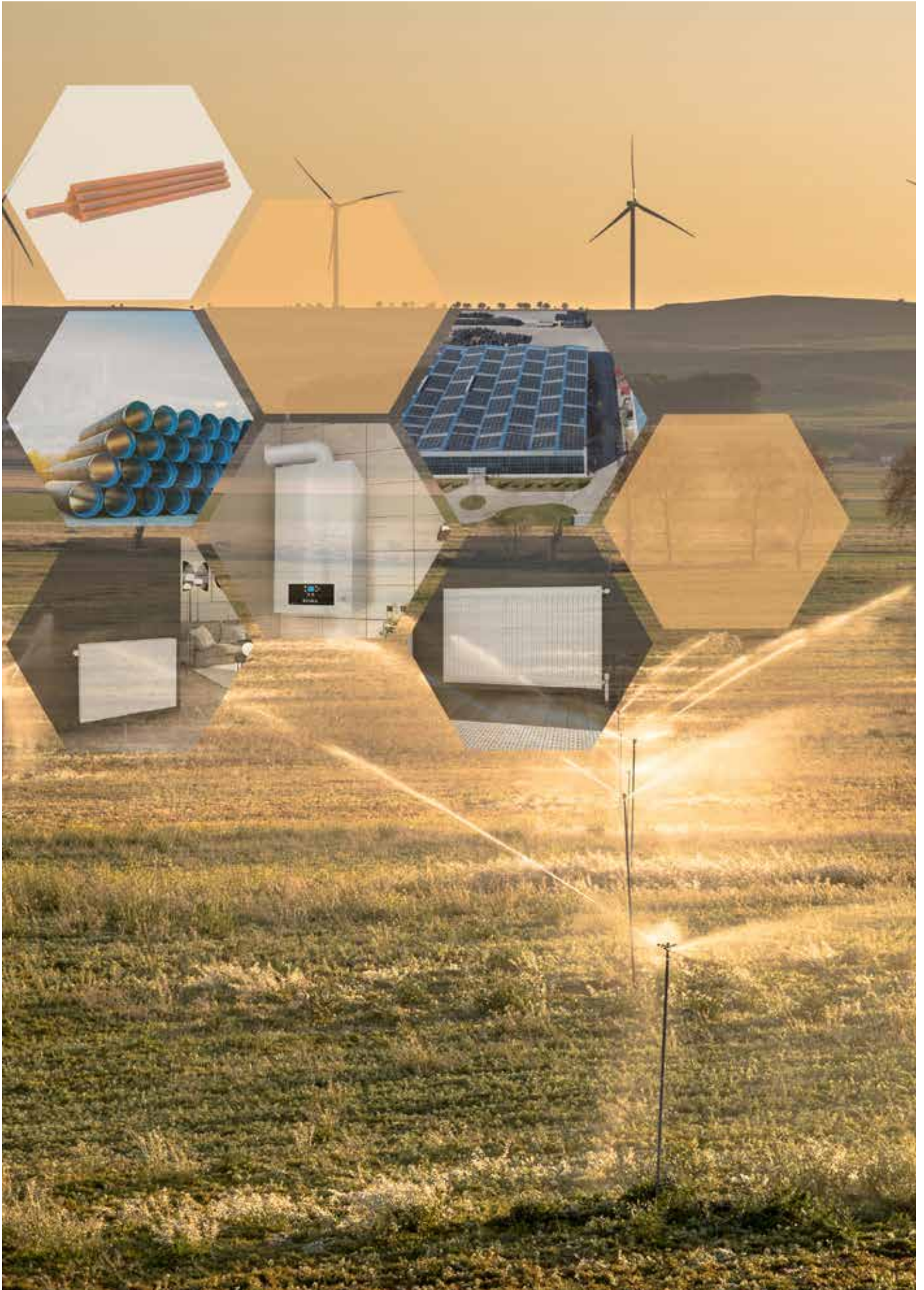
Alan Adları

Şirket adına kayıtlı 102 alan adı vardır.
Şirket'in başlıca kullandığı alan adı
"https://www.sanicaısi.com.tr/"dir.



Şirket'in sahip olduğu patente ilişkin bilgilere aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Buluş Başlığı	Başvuru Tarihi	Başvuru No	Başvuru Şekli	Koruma Tipi	Durumu
Verimi Yükseltilmiş ve Boyutları Küçültülmüş Yeni Bir Isı Eşanjör Yapılandırması	06/04/2021	2021/006137	Ulusal Başvuru	Patent	Patenti alınmıştır.



Kuraklık ve Çölleşme Sorunu

Dünya genelinde toplam su kullanımının %69'unu tarımsal, %21'ini evsel, %10'unu ise Endüstriyel kullanım oluşturmaktadır.

Birleşmiş Milletler Çölleşmeyle Mücadele Sözleşmesi'ne göre kuraklığın sıklığı ve şiddeti 2000 yılından bu yana %29 oranında artmış görünüyor. Her yıl kuraklıktan etkilenen kişilerin sayısı tahmini olarak 55 milyona ulaşmış durumda. Öngörülen bilgilere göre 2050 yılına kadar, kurak alanlar tüm arazilerin yüzde 60'ına kadar yayılabilir ve dünya nüfusunun tahmini dörtte üçü şiddetli su kıtlığı ile karşı karşıya kalabilir. Ülkemizde de durum pek iç açıcı değil. Kurak, yarı kurak ve yarı nemli alanlara sahip coğrafyamızın ortalama dörtte biri yüksek çölleşme riski altında. Dahası, gıda ihtiyacımız için hayati öneme sahip olan tarım alanlarının %26,25'i ve mera alanlarının %34,56'sı yüksek çölleşme tehdidiyle baş başa. Yaşamsal kaynağımız, toprak bugün küresel çapta büyük bir tehlikenin eşiğinde ve bizler eğer bir geleceğimiz olmasını istiyorsak zaman kaybetmeden yapıcı çözümler ortaya koymalıyız.

Tehlikeler

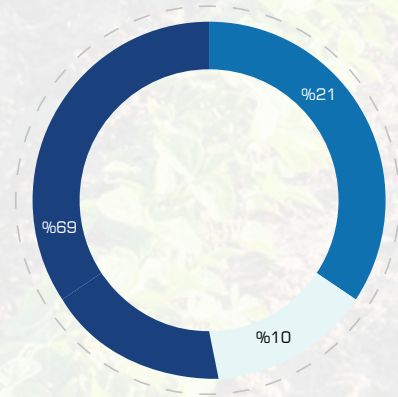
Kuraklık ve çölleşme ekonomik sosyal ve çevresel grupta sayısız risklere maruz bırakmaktadır. Gıda ihtiyacının %95'inin topraktan karşılayan bir ülkemiz için çölleşme gıda üretimini, gıda fiyatlarındaki ölenemez artışı ve gıdaya erişim sıkıntısını beraberinde getirecektir. Bu alanda yaşanan bu gelişmeler, toplumsal eşitsizliği derinleştirdiği gibi, yoksulluğu, kıtlığı ve hatta savaşı beraberinde getirecektir.

Önlem

Ülkemiz ve tüm dünyanın karşı karşıya geldiği kuraklık ve çölleşme riskine karşı alınabilecek en etkili yöntem doğru sulama tekniğinin kullanılmasıdır. Hali hazırda yapılmakta olan vahşi sulama yöntemleri ile yer altı suları azalmakta toprağın su seviyesi yükselmekte, aynı zamanda tuzlanan toprak tarımda kullanılamaz hale gelmektedir. Dünya genelinde su kaynaklarının %69'u tarımsal faaliyette kullanıldığından, tarımsal sulama alanında yapılacak yatırım, tüm dünyanın karşı karşıya kaldığı çölleşme ve kuraklaşma tehdidine karşı kullanılacak en etkili yöntemdir. Yağmurlama ve damla sulama sistemleri kurma imkanı tanıyan boru ve bağlantı parçaları ile eğimli arazilerde verimi düşmeden sulama imkanı sunan, akıllı drip sistemleri ile su tasarrufu maksimum düzeyde sağlanmış olup, toprak kalitesi uzun yıllar korunmuş olacaktır.

Küresel Su Kullanımı

Tarımsal Kullanım Evsel Kullanım Endüstriyel Kullanım



Sanica Isı Tarımsal Sulama Yatırımı

Şirketimiz, 14.12.2022 tarihinde aldığı yatırım kararı ile Elazığ Organize Sanayi Bölgesi'nde tarımsal sulama tesisi kurulması ile ilgili çalışmalara başlamıştır. Şirketimiz, yağmurlama ve damla sulama sistemleri kurma imkanı tanıyan boru ve bağlantı parçaları yatırımı ile alanında Türkiye'de yüksek teknoloji ve modernizasyonda ilk yerli üretimi gerçekleştirmeyi hedeflemektedir. Söz konusu yatırım kapsamında 334.000.000 TL tutarında yatırım teşvik belgesi bulunmaktadır. Teşvik belgesi kapsamında 10 yıl süre ile SGK Primi işveren desteği, ücret gelir vergisi desteği, %90 kurumlar vergisi indirimi, faiz desteği, gümrük vergisi muafiyeti ve KDV istisnası sağlanmıştır.

Ziraat Bankası'nın KGF kaynaklı İmalata Dayalı Teşvik Paketi kapsamında kullanılması çerçevesinde yatırım için ön onayı alınan 10 yıl vadeli, %8 faiz oranlı 180 milyon TL tutarlı kredi kullanılmıştır.

3 etaplı olarak kurulması planlanan Tarımsal Sulama Tesisi yatırımının 1. Etabı 10.04.2023 tarihinde tamamlanmış ve yağmurlama boruları ve aksesuarlarının üretimine başlanılmıştır.

Tarımsal Sulama Tesisi yatırımının 2. Etabı olan teknolojik damlama sulama hatlarının montaj ve kurulumu 29.12.2023 tarihinde tamamlanmış ve sistem devreye alınmıştır. Kurulan sistem için gerekli testler de tamamlanarak 02.02.2024 tarihinde üretime başlanılmıştır.

Tarımsal Sulama Tesisi yatırımının 2. etabının tamamlanması ile Şirket'in toplam yıllık cirosunun yaklaşık %5 oranında artması beklenmektedir.

Yatırımın 3. ve son etabı olan Basınç Ayarlı Damlama Sulama Sistemleri hatlarının ise 2024 yılı başında teslim alınmıştır ve ilk yarısında üretime başlanması hedeflenmektedir.

Tarımsal Sulama Tesisi yatırımının tüm etaplarının tamamlanması sonrasında Şirket'in toplam yıllık cirosunun yaklaşık %10 oranında artması beklenmektedir.

Mandallı Tarımsal Sulama Borusu



- Farklı basınçlara dayanabilir.
- Dayanıklı ve uzun ömürlü malzeme.
- Çeşitli boyut ve uzunluklarda mevcut.
- Mandal sistemi ile hızlı ve kolay kurulum.

Mandallı Tarımsal Sulama Boruları ile Verimliliği Artırın

Yassı Damla Sulama Boruları

Yassı damla sulama boruları, tarımsal sulamada modern ve verimli bir çözümdür. Su tasarrufu, enerji tasarrufu ve işçilik maliyetlerini düşürme gibi birçok avantaj sunar.



Her Damla Geleceğinizi Suluyor.

GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİ (GES) YATIRIMI

Şirket'in 09.01.2023 tarihli yönetim kurulu toplantısında, Elazığ Organize Sanayi Bölgesi'ndeki üretim tesisinde bulunan mevcut çatı Güneş Enerjisi Santrali'ne (GES) ilave olarak kalan çatı bölgesinin tamamını kullanmak suretiyle tesisin çatısı üzerine 3,63 MWp güç kapasiteli ilave GES yatırımının yapılmasına karar verilmiştir.

09.01.2023 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapılan açıklamada 2.220.000 ABD Doları olarak planlanan GES yatırım tutarı 1.473.000 ABD Doları tutarı ile daha düşük bir maliyet ile gerçekleştirilmesi konusunda anlaşmaya varılmıştır.

GES yatırımının 01.05.2024 tarihinde tamamlanarak üretime geçmesi planlanmaktadır.

GES yatırımı ile ilgili olarak yapılan yatırım teşvik belgesi başvurusu onaylanmış ve teşvik belgesi kapsamında, 7 yıl süreyle SGK işveren primi desteği, indirimli kurumlar vergisi ve KDV istisnası sağlanmıştır.

Daha önce Akhisar ve Elazığ fabrikalarında kurulu 6,5 MW ile birlikte 10,13 MW kurulu güce ulaşılması hedeflenmektedir.

Çatı GES yatırımının tamamlanması ile Şirket'in toplam enerji ihtiyacının %45'i öz kaynaklarla karşılanacaktır.



Elazığ Boru Fabrikası

HOLLANDA'DA ŞİRKET KURULUŞUNUN GERÇEKLEŞTİRİLMESİ

Şirket Yönetim Kurulu'nun 22. 08. 2023 tarihli toplantısında; Şirket'in halka arz izahnamesinde ifade edilen halka arz net gelirinin %40'lık kısmına tekabül eden 267. 478. 005 TL'nin yurtdiőında yatırım yapılması ile ilgili olarak yapılan ayrıntılı saha, pazar ile fizibilite çalışmaları ve konu ile ilgili olarak ilgili taraflarca yapılan görüőmeler sonucunda;

1) 06.02.2023 tarihli deprem felaketi sonrasında gerçekleştirilmeye başlanılan ve devam eden imar, alt yapı ve üst yapı inşaat çalışmaları çerçevesinde Şirket tarafından üretilen ürünlere taleplerin artması sonucu Şirket'in sahip olduğu üretim kapasitesinin geliştirilmesinin gerekliliği nedeniyle üretime yönelik yatırımların yurtiçinde gerçekleştirilmesine,

2) Yurtdiőı yatırım ile ilgili olarak Avrupa Birliği ile diğer Avrupa ölkelerinde;

- Lojistik avantajlardan yararlanılması ve bölge içerisinde sahip olunan lojistik ağın güçlendirilmesi
- Fiyatlama ve karlılık konusundaki konumun güçlendirilmesi,
- Őirketimize ait markaların pazarındaki konumunu güçlendirilmesi ve paylarının artırılması,
- Pazar çeőitliliđinin sağlanması
- Yeni pazarlara giriş yapılabilmesi ve marka bilinirliğini yaygınlaőtırılması,
- Mevcut distribütörlerle daha sıkı ilişkiler geliştirilmesi,
- Yerel olarak hizmet sunmaktan ve pazarlama faaliyetlerinin gerçekleştirilmesinden kaynaklanacak avantajlarından faydalanılması
- Mevcut durumda üretilen ürünlerin ihracat potansiyelinin artırılarak üretim kapasitesi kullanım oranlarının artırılabilmesi

amaçlarının gerçekleştirilmesine yönelik faaliyetleri yerine getirecek ve Şirketimizin %100 iştiraki olarak **Sanica Benelux BV** unvanlı Hollanda'da bir şirket kurulmasına karar verilmiştir.

Şirket'in yurt diőı yatırımı olan Sanica Benelux BV'nin 3,5 milyon Euro tutarındaki sermaye ödemesi ise 20.02.2024 tarihinde gerçekleştirilmiştir. Söz konusu şirket en kısa sürede faaliyete geçmesi amaçlanmaktadır.



ELEKTRİKLİ KOMBİ YATIRIMI

Sermaye Piyasası Kurulu tarafından 11.11.2022 tarihinden onaylanan halka arz izahnamesinde ifade edilen elektrikli kombi yatırımı kapsamında yapılan fizibilite çalışmaları tamamlanarak üretimi konusunda belgeleme aşamasına geçilmiştir. 2024 yılı içinde elektrikli kombide seri üretime başlanılması planlanmaktadır. Hedef pazar olarak yurtdışı pazarlar alınmıştır.



Her ihtiyaca uygun kapasite seçenekleri
9, 12, 15, 18, 21, 24 ve 27 kW kapasite seçenekleri ile her ihtiyaca cevap verebilen kapasite seçenekleri sunar.



Kolay bakım
Kolayca açılabilen ön kapak sayesinde servis ve bakım kolaylığı sağlar.



Hava tahliye fonksiyonu
Tesisatın ilk dolum aşamasında kanala dolacak olan istenmeyen havanın otomatik olarak tahliyesini yapar.



Dayanıklı gövde
Yüksek sıcaklıklara ve aşınmalara karşı dayanıklı boya teknolojisi sayesinde uzun ömürlüdür.



Hızlı sıcak su
Özel debi teknolojisi sayesinde, sensörler yardımıyla hızlı sıcak su sağlar. Bu sayede su tasarrufuna destek olur.



Işıklı LCD ekran
Kullanıcı dostu ekranında stand by konumundayken dahi çalışan backlight ışığı, karanlık ortamlarda dahi kontrol panelinin okunabilmesini sağlar.



304 paslanmaz çelik eşanjörle uzun ömürlü

TEKNİK ÖZELLİKLER

Cihaz Tipi	9kW	12kW	15kW	18kW	21kW	24kW	27kW
Nominal Güç	9	12	15	18	21	24	27
Minimum Isıtma Gücü (kW)	1,5	2	2	2	2	2	3
Besleme Gerilimi	1 ~ 230 VAC 3 ~ 400 VAC	1 ~ 230 VAC 3 ~ 400 VAC	3 ~ 400 VAC	3 ~ 400 VAC	3 ~ 400 VAC	3 ~ 400 VAC	3 ~ 400 VAC
Nominal Akım (A)	1 ~ 39,1 3 ~ 13	1 ~ 52,2 3 ~ 17,4	21,7	26,1	30,4	34,8	39,1
Besleme Kablo Kesiti (mm)	1 ~ 3x10 3 ~ 5x4	1 ~ 3x10 3 ~ 5x4	5x6	5x6	5x6	5x6	5x10
Koruma Sınıfı	IPX4D	IPX4D	IPX4D	IPX4D	IPX4D	IPX4D	IPX4D
Boyutlar (YxGxD)	715x400x300	715x400x300	715x400x300	715x400x300	715x400x300	715x400x300	715x400x300

KORUGE ALTYAPI BORULARI ÜRETİM KAPASİTE ARTIMI YATIRIMI

06.02.2023 tarihinde yaşanan Kahramanmaraş merkezli depremi takiben gelen talep artışlarının karşılanabilmesi amacıyla Şirketimizin, Elazığ fabrikasında koruge altyapı boru üretiminde kapasite artırımına gidilmiştir. Şirket'in 13.03.2023 tarihli yönetim kurulu toplantısında alınan karar gereğince başlanılan ve 26.10.2023 tarihinde tamamlanan yatırım ile 5 yeni hat kurulmuş ve yıllık üretim kapasitesi 9.000 tondan %200 oranında artırılarak 27.000 tona çıkarılmıştır.

Yaklaşık yatırım bütçesi 100 milyon TL olan yatırımın tamamlanması ile Şirketimiz toplam yıllık cirosunun %10 oranında artması beklenmektedir.



PPRC YATIRIMI

Şirket yönetim kurulunun 28.09.2023 tarihinde yaptığı toplantısında; Ortadoğu Ülkelerinden gelen yoğun PPRC üst yapı boru ihracat taleplerinin karşılanabilmesi amacıyla, İstanbul boru fabrikasında mevcut 5 hatta ilave olarak, Elazığ fabrikasında PPRC üst yapı boru üretimini gerçekleştirmek üzere 5 yeni hat yatırımı ile kapasitenin %100 artırılmasına ve bu amaçla halihazırda kullanılmayan 5 hatta bulunan makine ve teçhizatların PPRC üretimine uygun hale getirilmesi amacıyla modernizasyon ve dönüşüm çalışmalarının başlanılmasına karar verilmiştir.

PPRC Yatırımı çerçevesinde modernizasyon ve dönüşüm çalışmaları tamamlanarak 22.11.2023 tarihinde üretime başlanılmıştır.

Yatırımın tamamlanması ile Şirketimiz yıllık cirosunun yaklaşık %10 oranında artması beklenmektedir.





AR-GE VE ÜR-GE FAALİYETLERİ

Şirketimiz faaliyetleri kapsamında oluşturduğu Ar-Ge ve Ür-Ge politikaları ve hedefleri takibine oldukça önem vermektedir. Özellikle kalite ve maliyet optimizasyonunu sağlayacak ve ürün seçiminde tüketici istek ve ihtiyaçlarını ön planda tutacak ürün yelpazesi oluşturmak amacıyla, bir ürün geliştirme programı izlemekte ve üretim programı takip etmektedir. Söz konusu program kapsamında, öncelikle Ar-Ge ve inovasyon çalışmaları göz önünde bulundurulmakta ve ihracat potansiyeli olan ürünlerde katma değer artırılması için Ür-Ge çalışmaları çerçevesinde yeni stratejiler geliştirilmektedir. Şirketimizin ürün ve marka yönetimi bölümünün altında;

- Şirketimiz tarafından üretimi gerçekleştirilen ürün parçalarının üçüncü taraflardan tedarik edilmesi yerine maliyet avantajı yaratacak şekilde kendi bünyemizde üretilmesini hedefleyen ve üretilen ürünlerin müşteri istek ve ihtiyaçlarına uygun olmasını gözeterek Ar-Ge Bölümü ve Üretim süreçlerinin optimizasyonunu sağlayarak hem kapasite artışı hem de kalite ve maliyet optimizasyonu hedefleyen Ür-Ge Bölümü konumlanmıştır. Şirketimizin mevcut ürün yelpazesine ya da uygulama teknolojilerine yenilikler kazandırılması amacıyla, gerek Şirketimiz tarafından gerekse kurum ve kuruluşlarla iş birliği içerisinde olarak Ar-Ge çalışmaları yürütülmektedir. Ar-Ge faaliyetleri kapsamında, proje odaklı çalışma, hedef saptama ve doğrulama, yol haritası çıkarma ve zaman planlaması yapılarak, ürün ve ürün grubu ya da ürünlere ait parçaların kendi bünyemizde üretilecek şekilde geliştirilmesi hedeflenmektedir. Şirketimizin paydaşları ile kurduğu iletişim ağı sayesinde, gerek müşterilerden gelen geri bildirimler, gerekse tedarikçilere ilişkin hususlar ve yapılan pazar araştırmaları değerlendirmeye alınmaktadır. Yapılan değerlendirmeler sonucunda elde edilen bulgular kapsamında Ar-Ge projeleri hayata geçirilmekte ve Ar-Ge projelerinin çıktılarının sürekli gelişime tabi tutulması hedeflenmektedir. Ür-Ge faaliyetleri kapsamında, Ar-Ge çalışması sonucu elde edilen çıktılar mevcut üretim süreçlerine üretkenliği, kapasiteyi ve kaliteyi artırmak; diğer yandan da üretim maliyetlerini düşürmek amacıyla teknoloji yoğun yöntemler kullanılarak mühendislik ve araştırma çalışmaları ile entegre edilmektedir. Bu çalışmalar, üretim süreci yenilikleri için temel bilim altyapısını oluşturmakta olup, üretim tesislerinde istihdam edilen profesyonellerin yardımı ile koordineli bir şekilde üretim testleri gerçekleştirilmekte ve uygulamaya konmaktadır. Bu çalışmalar, teknoloji düzeyine göre çeşitli kurum ve kuruluşlarla da iş birliği içerisinde yürütülebilmektedir. Bu çalışmaların sonunda, daha yüksek katma değerli ürünler iç ve dış pazara sürülmektedir. Şirketimiz tarafından yürütülen Ar-Ge ve Ür-Ge faaliyetlerinin amacı, çalışmalar sonucunda elde edilen yeni teknolojileri ve know-how'ı, üretim sürecinde uygulamaya koyarak katma değer yaratmaktır. Ar-Ge ve Ür-Ge faaliyetlerinin hedefi ise,

- Yeni fikirler ve teknolojiler aracılığıyla Sanica Isı faaliyetlerinin çeşitlendirilmesi ve ürün yelpazesinin genişletilmesi ile
- Maliyet optimizasyonu sağlanması yoluyla karlılığın artırılması suretiyle rekabetçi üstünlük yakalanmasıdır.

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Görevi
Denetim Komitesi	Tolgahan Üreş Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Komite Başkanı
	Mehmet Kağan Turan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Komite Üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi	Tolgahan Üreş Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Komite Başkanı
	Emre Fatinoğlu Yönetim Kurulu Üyesi	Komite Üyesi
	Gökhan Mayıl Yatırımcı İlişkileri Yöneticisi	Komite Üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi	Mehmet Kağan Turan Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Komite Başkanı
	Uğur Fatinoğlu Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi	Komite Üyesi

Şirket Yönetim Kurulu'nun 22.06.2023 tarihli toplantısında Kurumsal Yönetim Komite üyelerinin seçimi gerçekleştirilmiştir. Aynı yönetim kurulunda yönetim kurulu yapılanması gereği ayrı bir Aday Gösterme Komitesi ve Ücret Komitesi oluşturulmamasına ve Kurumsal Yönetim Komitesi'nin bu komitelerin görevlerini de yerine getirmesine karar verilmiştir. Oluşturulan Kurumsal Yönetim Komitelerinin gerçekleştirdikleri toplantılara ilişkin bilgiler aşağıda tabloda verilmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi	Tutanak Tarihi ve No'su	Toplantı Konusu
Denetim Komitesi	10.08.2023 2023/1	1 Ocak – 30 Haziran 2023 dönemine ilişkin finansal tablolar hakkında görüş oluşturulması
Denetim Komitesi	30.10.2023 2023/2	1 Ocak – 30 Eylül 2023 dönemine ilişkin finansal tablolar hakkında görüş oluşturulması
Denetim Komitesi	13.11.2023 2023/3	Halka arz fiyatının belirlenmesinde esas alınan varsayımların değerlendirilmesine ilişkin rapor
Kurumsal Yönetim Komitesi	10.07.2023 2023/1	Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne Şirket'in uyumunu artırmak için alınabilecek önlemler ve atılacak adımlar
Kurumsal Yönetim Komitesi	05.10.2023 2023/2	Kurumsal Yönetim İlkeleri'ne Şirket'in uyumunu artırmak için alınabilecek önlemler ve atılacak adımlar konusunda öneri ve eylemler
Riskin Erken Saptanması Komitesi	03.08.2023 2023/1	2023 yılının ilk 6 aylık döneminde ortaya çıkan ekonomik ve finansal gelişmeler karşısında Şirket'in alması gerekli tedbirler
Riskin Erken Saptanması Komitesi	15.11.2023 2023/2	2023 yılının ilk 6 aylık dönemi sonrasında ortaya çıkan ekonomik ve finansal gelişmeler karşısında Şirket'in alması gerekli tedbirler

Şirket'in 31.12.2023 tarihi itibarıyla ortaklık yapısı, oy haklarını adedi ve toplam oy hakları içindeki oranlarına ilişkin bilgiler aşağıya verilmektedir.

Ortağın Adı-Soyadı	Grubu	Sermayedeki Payı (TL)	Pay Oranı (%)	Oy Hakkı Adedi	Oy Hakkı Oranı (%)
Hüseyin Nesimi Fatinoğlu	A Grubu	12.000.000	8,89	60.000.000	27,91
	B Grubu	48.035.419	35,58	48.035.419	22,34
Ali Fatinoğlu	A Grubu	6.000.000	4,44	30.000.000	13,95
	B Grubu	22.400.000	16,59	22.400.000	10,42
Uğur Fatinoğlu	A Grubu	1.000.000	0,74	5.000.000	2,33
	B Grubu	2.250.000	1,67	2.250.000	1,05
Emre Fatinoğlu	A Grubu	1.000.000	0,74	5.000.000	2,33
	B Grubu	2.250.000	1,67	2.250.000	1,05
Saadet Fatinoğlu	B Grubu	100.000	0,07	100.000	0,05
Halka Açık	B Grubu	39.964.581	29,60	39.964.581	18,59
TOPLAM	A Grubu	20.000.000	14,81	100.000.000	46,51
	B Grubu	115.000.000	85,19	115.000.000	53,49
	Toplam	135.000.000	100,00	215.000.000	100,00

Şirket'in 135.000.000 TL olan çıkarılmış sermayesi her biri 1 TL nominal değerli 20.000.000 adet A Grubu hamiline yazılı ve 115.000.000 adet B Grubu hamiline yazılı paylara ayrılmıştır.

Şirket esas sözleşmesinin "Yönetim Kurulu ve Süresi" başlıklı 10. maddesi uyarınca yönetim kurulu en az 5 (beş) en çok 7 (yedi) üyeden oluşmakta olup, 5 (beş) üyeden oluşması durumunda 2 (iki), 6 (altı) veya 7 (yedi) üyeden oluşması durumunda 3 (üç) üye A grubu payların temsil ettiği sermayenin çoğunluğuna sahip pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilmektedir.

Diğer yandan, esas sözleşmenin "Genel Kurul" başlıklı 17. maddesinde Şirket'in yapılacak olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında her bir adet A Grubu payın 5 (beş), her bir adet B Grubu payın 1 (bir) oy hakkı olduğu hüküm altına alınmıştır.

Esas sözleşmenin "Payların Devri" başlıklı 8. maddesi uyarınca A Grubu pay sahibi tarafından eş veya altsoyuna yapılan devir veya intikaller hariç olmak üzere, A Grubu paylardan herhangi birinin halihazırda A Grubu pay sahibi olmayan bir kişiye devri veya intikali halinde, devre veya intikale konu A Grubu paylar, genel kurul onayına sunulmak suretiyle yapılacak esas sözleşme değişikliği ile B Grubu paylara dönüştürülmektedir. Yönetim kurulu, işbu maddeye aykırı olarak yapılan pay devirlerini pay defterine kaydetmekten imtina edebilir.

Şirket esas sözleşmesinde B Grubu paylara tanınan herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

Şirket esas sözleşmesinin "Sermaye" başlıklı 6'ncı maddesi uyarınca;

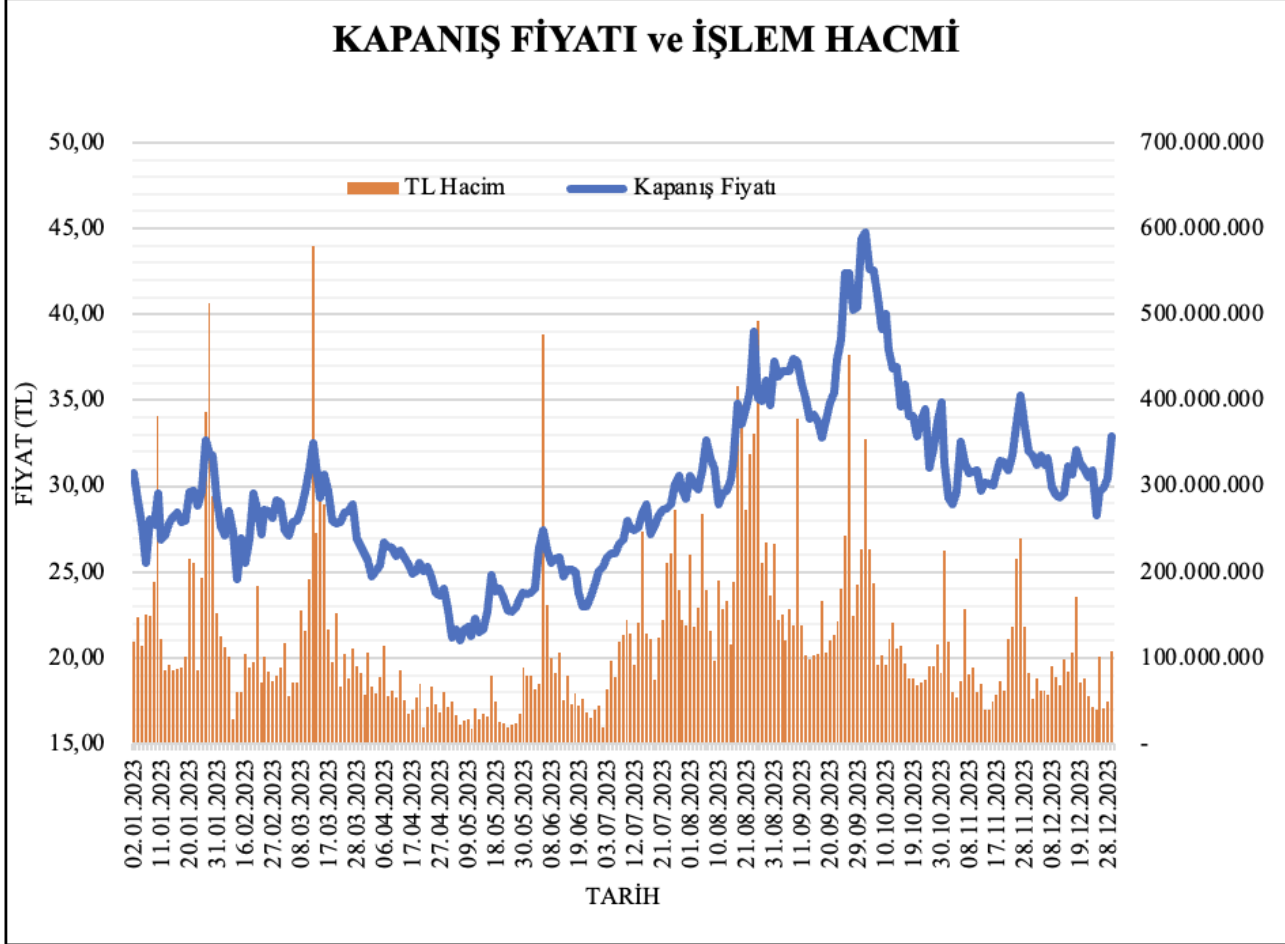
- Yönetim kurulu, Sermaye Piyasası Kanunu hükümlerine uygun olarak gerekli gördüğü zamanlarda kayıtlı sermaye tavanına kadar yeni pay ihraç ederek çıkarılmış sermayenin arttırılması, imtiyazlı pay sahiplerinin haklarının kısıtlanması ve pay sahiplerinin yeni pay alma hakkının sınırlandırılması ile primli veya nominal değerinin altında pay ihracı konularında karar almaya yetkilidir. Yeni pay alma haklarını kısıtlama yetkisi pay sahipleri arasında eşitsizliğe yol açacak şekilde kullanılamaz.
- Yeni pay çıkarılırken, yönetim kurulu tarafından aksine karar verilmemiş ise, A grubu paylar karşılığında A grubu, B grubu paylar karşılığında B grubu paylar çıkartılır.
- Yönetim Kurulu pay sahiplerinin yeni pay alma hakkını kısıtladığı takdirde çıkarılacak yeni payların tümü B grubu ve hamiline yazılı olarak çıkarılır.
- Yönetim kurulu sermaye artırımlarında A grubu paylar karşılığında B grubu hamiline pay çıkarmaya da yetkilidir.

Şirket sermayesini temsil eden A Grubu paylar üzerindeki imtiyazların kapsamının genişletilmesi veya kaldırılması ve/veya yeni imtiyazlar öngörülmesinde Türk Ticaret Kanunu ve Sermaye Piyasası Kanunu ile sermaye piyasası mevzuatında yer alan düzenlemelere uyulur.

Şirket yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında yürüttükleri görevlere ilişkin bilgiler aşağıda verilmektedir.

Adı-Soyadı	Son Durum itibariyle Ortaklık Dışında Aldığı Görevler
HÜSEYİN NESİMİ FATİNOĞLU	Sanica Banyo ve İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı Sanica Dış Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı Akhisar Cam ve Metal Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı Pegasolift İstif Makinaları A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı Fatinler Rent a Car Turizm Ltd. Şti. - Yönetim Kurulu Başkanı Montet Servis Hizmetleri A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı EF Bilişim Teknolojileri Pazarlama Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi Tasfiye Halinde Akhisar Radyatör Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı Tasfiye Halinde Astro Arge Ticaret ve Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı
ALİ FATİNOĞLU	Sanica Banyo ve İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili Sanica Dış Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili Akhisar Cam ve Metal Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili Pegasolift İstif Makinaları A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili Fatinler Rent a Car Turizm Ltd. Şti. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili Montet Servis Hizmetleri A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili EF Bilişim Teknolojileri Pazarlama Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili Tasfiye Halinde Akhisar Radyatör Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili Tasfiye Halinde Astro Arge Ticaret ve Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkan Vekili
UĞUR FATİNOĞLU	Sanica Banyo ve İnşaat Sanayi Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi Sanica Dış Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi Sanica Hungary KFT - Yönetim Kurulu Başkanı Sanica Building Materials - Yönetim Kurulu Başkanı Akhisar Cam ve Metal Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi Pegasolift İstif Makinaları A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi Montet Servis Hizmetleri A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi EF Bilişim Teknolojileri Pazarlama Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi Tasfiye Halinde Doğu Test ve Araştırma Merkezi Ltd. Şti. - Yönetim Kurulu Başkanı Tasfiye Halinde Akhisar Radyatör Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi
EMRE FATİNOĞLU	Akhisar Cam ve Metal Sanayi A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi Pegasolift İstif Makinaları A.Ş. - Yönetim Kurulu Üyesi EF Bilişim Teknolojileri Pazarlama Ticaret A.Ş. - Yönetim Kurulu Başkanı

Şirket pay senetlerinde 2023 yılında gerçekleşen kapanış fiyatı ve işlem hacimlerine ilişkin grafik aşağıda verilmektedir.



Şirket'in 2023 yılında pay fiyatının, piyasada değerinin (PD), halka açık kısmın piyasa değerinin (HA PD), işlem hacminin ve BIST-100 endeksinin en yüksek, en düşük ve ortalama değerlerine ilişkin tablo aşağıda verilmektedir.

(TL)	En Yüksek	En Düşük	Ortalama
Fiyat	44,78	21,00	29,67
PD	6.045.300.000	2.835.000.000	4.006.067.611
HA PD	1.791.200.000	840.000.000	1.186.982.996
İşlem Hacmi	580.017.200	17.892.260	122.701.906
BIST 100	8.513,54	4.400,76	6.414,73

Şirketimiz, Sermaye Piyasası Kurulu'nun yürürlükteki Özel Durumlar Tebliğinde yer alan esaslara uygun olarak yayınlaması gereken tüm bilgileri tam ve doğru bir şekilde Kamuyu Aydınlatma Platformunda (KAP) yayınlamaktadır.

Önemli özel durum açıklamalarımız aşağıda yer almaktadır:

Yayınlanma Tarihi	Konu Başlığı
03.01.2023	Şirket Genel Bilgi Formu
03.01.2023	Esas Sözleşme Sanica Isı Güncel Esas Sözleşme
03.01.2023	Esas Sözleşme Tadili Esas Sözleşme Tadili Sermaye Piyasası Kurulu Onayı
09.01.2023	Özel Durum Açıklaması (Genel) Güneş Enerjisi Yatırımı Hakkında
10.01.2023	Esas Sözleşme Tadili Esas Sözleşme Tadilinin Tescili ve İlanı Hakkında
11.01.2023	Esas Sözleşme Sanica Isı Güncel Esas Sözleşme
27.01.2023	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi
27.01.2023	Genel Kurul İşlemlerine İlişkin Bildirim
01.02.2023	Alt Yapı Boruları Satış Sözleşmesi İmzalanması
16.02.2023	Üst Yapı Boruları Satış Sözleşmesi İmzalanması
21.02.2023	Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Sonuçları
28.02.2023	Olağanüstü Genel Kurul Toplantısı Sonuçlarının Tescili
01.03.2023	2022 Yılı Kurumsal Yönetim Uyum Raporu
01.03.2023	2022 Yılı Kurumsal Yönetim Bilgi Formu
01.03.2023	2022 Yılı 4. Dönem Faaliyet Raporu
01.03.2023	2022 Yılı 4. Dönem Yönetim Kurulu Sorumluluk Beyanı
01.03.2023	2022 Yılı 4. Dönem Finansal Rapor
06.03.2023	Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu
13.03.2023	Koruge Altyapı Boruları Üretim Kapasite Artırımı Yatırımı
13.03.2023	Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu
14.03.2023	Sermaye Artırımından Elde Edilen Fonun Kullanımına İlişkin Rapor
14.03.2023	Halka Arz Fiyatının Belirlenmesinde Esas Alınan Varsayımlara İlişkin Değerlendirme Raporu
10.04.2023	Tarımsal Sulama Tesisi Kurulması Yatırımının 1. Etabının Tamamlanması
02.05.2023	2023 Yılı 1. Dönem Faaliyet Raporu
02.05.2023	01.01.2023 - 31.03.2023 Dönemine İlişkin Sorumluluk Beyanı
02.05.2023	2023 Yılı 1. Dönem Finansal Rapor
15.05.2023	Boru Radyatör ve Kombi Ürünleri Satış Sözleşmesi İmzalanması
17.05.2023	2022 Yılı Kar Payı Dağıtım Teklifi
17.05.2023	Sanica Isı Kar Dağıtım Politikası
17.05.2023	2022 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısına İlişkin Yönetim Kurulu Kararı
18.05.2023	Gündemde Yer Alan Hak Kullanım Süreçlerine Kar Payı Dağıtımının Eklenmesi
22.05.2023	Halka Arz Fiyatının Belirlenmesinde Esas Alınan Varsayımlara İlişkin Değerlendirme Raporu
22.05.2023	Sermaye Artırımından Elde Edilen Fonun Kullanımına İlişkin Rapor
24.05.2023	Yatırımcı İlişkileri Bölümü Yöneticisinin Atanması
29.05.2023	Halka Arz Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Değerlendirme Raporu (Gedik Yatırım)
30.05.2023	Şirket Genel Bilgi Formu
01.06.2023	Karbon Ayak İzi Sertifikasının Alınması
16.06.2023	01.01.2023-31.12.2023 Dönemi Bağımsız Denetim Kuruluşunun Belirlenmesi
16.06.2023	Yönetim Kurulu Üyesi Sayın Saadet Fatinoğlu'nun istifası
20.06.2023	Kar Payı Dağıtımı İle İlgili Genel Kurul Sonucu

20.06.2023	2022 Olağan Genel Kurul Sonucu
22.06.2023	Şirket Genel Bilgi Formu
22.06.2023	Yönetim Kurulu Komitelerinin Oluşturulması ve Üyelerinin Seçimi
22.06.2023	Bağımsız Denetim Kuruluşunun Seçimi Genel Kurul Kararı
23.06.2023	Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (Güncelleme) - Yönetim Kurulu-2
23.06.2023	Yönetim Kurulu Komiteleri Görev ve Çalışma Esaslarının Belirlenmesi
14.07.2023	Bağımsız Denetim Kuruluşu Seçiminin Tescili
14.07.2023	Genel Kurul Tescili
10.08.2023	2023-6 Dönemi Sorumluluk Beyanı
10.08.2023	2023-6 Dönemi Faaliyet Raporu
10.08.2023	2023-6 Dönemi Finansal Rapor
15.08.2023	2023-6 Dönemi Finansal Rapor (Düzeltilme)
15.08.2023	2023-6 Dönemine İlişkin Finansal Tablonun Düzeltmesi
18.08.2023	Halka Arz Fiyatının Belirlenmesinde Esas Alınan Varsayımlara İlişkin Değerlendirme Raporu
18.08.2023	Katılım Finans İlkeleri Bilgi Formu
22.08.2023	Yurtdışı Şirket Kuruluşu
28.08.2023	Kredi Derecelendirme Notu
28.08.2023	Kredi Derecelendirme Bildirimi
30.08.2023	Adana Bölge Müdürlüğü'nün Faaliyet Geçmesi
31.08.2023	Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Gerekli Değildir Belgesinin Alınması
28.09.2023	PPRC Üretim Hattının Kurulması
12.10.2023	Ana Dağıtıcılık Yapılması Konusunda Sözleşmenin İmzalanması
20.10.2023	Fiyat Tespit Raporuna İlişkin Analist Raporu (Halka Arza Aracılık Eden Kuruluş Tarafından Hazırlanan)
26.10.2023	Koruge Altyapı Boruları Üretim Kapasite Artırımı Yatırımının Tamamlanması
30.10.2023	2023-9 Dönemi Faaliyet Raporu
30.10.2023	2023-9 Dönemi Sorumluluk Beyanı
30.10.2023	2023-9 Dönemi Finansal Rapor
05.11.2023	Alt Yapı - Üst Yapı Boru Distribütörlük Anlaşmasının İmzalanması
13.11.2023	Halka Arz Fiyatının Belirlenmesinde Esas Alınan Varsayımlara İlişkin Değerlendirme Raporu
22.11.2023	PPRC Üretim Hattı Kapasite Artırımı Yatırımının Tamamlanması
11.12.2023	Romanya Distribütöründen Radyatör Siparişinin Alınması
11.12.2023	Üst Yapı Boru ve Radyatör Ürünleri Satış Sözleşmeleri İmzalanması
13.12.2023	Alt - Üst Yapı Boru ve Radyatör Ürünleri Satış Sözleşmeleri İmzalanması
13.12.2023	Alt Yapı - Üst Yapı Boru Distribütörlük Anlaşmasının İmzalanması (Suriye)
20.12.2023	Alt Yapı - Üst Yapı Boru Ürünlerinin Satışına İlişkin Sözleşme İmzalanması (Irak)
21.12.2023	Alt - Üst Yapı Boru, Radyatör ve Kombi Ürünleri Satış Sözleşmeleri İmzalanması
26.12.2023	Radyatör Ürünlerinin Satışına İlişkin Sözleşme İmzalanması
29.12.2023	Tarımsal Sulama Tesisi Yatırımının 2. Etabının Tamamlanması
29.12.2023	Alt - Üst Yapı Boru, Radyatör ve Kombi Ürünleri Satış Sözleşmeleri İmzalanması

YIL İÇİNDE GERÇEKLEŞEN YÖNETİM KURULU TOPLANTILARINA İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket 2023 yılı içerisinde toplam 27 yönetim kurulu gerçekleştiren karar almıştır. Yönetim kurulu toplantılarına tüm yönetim kurulu üyeleri katılım göstermiştir.

YIL İÇİNDE GERÇEKLEŞEN YÖNETİM KURULU ÜYE DEĞİŞİKLİLERİ İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket yönetim kurulu üyesi Sn. Saadet Fatinoğlu'nun 16.06.2023 tarihinde yönetim kurulu üyeliği görevinden ayrılmıştır. Şirket'in 20.06.2023 tarihinde gerçekleştirilen olağan genel kurul toplantısında 5 (beş) olan yönetim kurulu üye sayısının 6 (altı) olmasına, halihazırda 4 (dört) olan yönetim kurulu üye sayısının 6 (altı) olarak kabul edilmesine ve bağımsız yönetim kurulu üyeleri olarak Mehmet Kağan Turan ve Tolgahan Üreş'in seçilmelerine karar verilmiştir.

ESAS SÖZLEŞME DEĞİŞİKLİĞİ HAKKINDA BİLGİ

Şirket'in 07.12.2022 tarihli toplantısında, Şirket paylarının halka arzı sonrasında çıkarılmış sermayemizin 100.000.000 TL'den 135.000.000 TL'ye artırılması nedeniyle 6362 Sayılı Sermaye Piyasası Kanunu'nun 18. maddesinin 7. fıkrası uyarınca, tescil edilmesi gereken Şirket Esas Sözleşmesi'nin "Sermaye" başlıklı 7. Maddesi ile ilgili olarak hazırlanan tadil taslağı uygun görüşlerinin alınması amacıyla 09.12.2022 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na Kurul yapılan başvuru 29.12.2022 tarih ve E-29833736-110.03.03.-30925 sayılı yazısı ile onaylanmıştır. Onaylanan tadil metni İstanbul Ticaret Sicil Müdürlüğü'nce 10.01.2023 tarihinde tescil edilmiş olup, 10.01.2023 tarihli ve 10744 sayılı Türkiye Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

SERMAYEYE DOĞRUDAN KATILIM ORANININ %5'İ AŞTIĞI KARŞILIKLI İŞTİRAKLERE İLİŞKİN BİLGİ

Şirket'in karşılıklı iştiraki bulunmamaktadır.

1. Bilanço

Şirket'in 31.12.2023 tarihindeki satın alma gücünü yansıtabilecek şekilde raporlanan ve özel bağımsız denetimden geçmiş 2022 ve 2023 yıllık hesap dönemlerine ilişkin bilanço kalemlerine aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

VARLIKLAR	2022/12	2023/12
DÖNEN VARLIKLAR		
Nakit ve Nakit Benzerleri	901.263.023	53.703.623
Finansal Yatırımlar	92.487.322	0
<i>GUD Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar</i>	92.487.322	0
Ticari Alacaklar	1.311.160.216	779.096.180
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	432.586.591	434.860.757
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	878.573.625	344.235.423
Diğer Alacaklar	61.616.028	52.127.590
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	0	15.781
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	61.616.028	52.111.809
Stoklar	780.026.506	1.420.117.914
Peşin Ödenmiş Giderler	58.644.404	204.798.522
<i>İlişkili Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	0	21.095.294
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Peşin Ödenmiş Giderler</i>	58.644.404	183.703.228
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıkları	0	11.595.025
Diğer Dönen Varlıklar	8.305.084	15.173.323
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR	3.213.502.583	2.536.612.177
DURAN VARLIKLAR		
Maddi Duran Varlıklar	760.448.133	1.014.470.520
Kullanım Hakkı Varlığı	38.685.154	0
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	2.980.831	4.372.677
TOPLAM DURAN VARLIKLAR	802.114.118	1.018.843.197
TOPLAM VARLIKLAR	4.015.616.701	3.555.455.374
KAYNAKLAR	2022/12	2023/12
KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		
Kısa Vadeli Borçlanmalar	821.809.132	244.176.928
<i>Banka Kredileri</i>	813.836.683	184.934.086
<i>Finansal Kiralama İşlemleri</i>	7.972.449	59.242.842
Ticari Borçlar	140.308.449	233.192.267
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	0	36.592.842
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	140.308.449	196.599.425
Çalışanlara Sağlanan Faydalara Kapsamında Borçlar	11.540.372	23.844.044
Diğer Borçlar	22.191.638	357.446
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	538.608	314.042
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	21.653.030	43.404
Ertelenmiş Gelirler	566.207.735	392.958.392
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	2.462.135	5.576.275
Kısa Vadeli Karşılıklar	6.536.870	6.333.838
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	1.679.006	3.116.838
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	4.857.864	3.217.000
Kısa Vadeli Karşılıklar	3.147.253	18.518.674
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	1.574.203.584	924.957.864
UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		
Uzun Vadeli Borçlanmalar	195.986.658	178.212.145
<i>Banka Kredileri</i>	167.634.781	165.512.465
<i>Finansal Kiralama İşlemleri</i>	28.351.877	12.699.680
Uzun Vadeli Karşılıklar	9.267.404	14.563.796
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	9.267.404	14.563.796
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	80.671.419	53.051.529
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER	285.925.481	245.827.470
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER	1.860.129.065	1.170.785.334
ÖZKAYNAKLAR		
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar	2.155.487.636	2.384.666.694
Ödenmiş Sermaye	135.000.000	135.000.000
Sermaye Düzeltmesi Farkları	259.242.161	259.242.161
Paylara İlişkin Primler/İskontolar	1.045.186.965	1.045.186.965
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-5.957.666	-8.600.994
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / Kayıpları</i>	-5.957.666	-8.600.994
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	-201.442.216	-334.295.435
<i>Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)</i>	-201.442.216	-334.295.435
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	26.408.259	34.007.456
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	700.432.751	889.450.936
Net Dönem Karı / Zararı (-)	196.617.382	364.675.605
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR	2.155.487.636	2.384.666.694
TOPLAM KAYNAKLAR	4.015.616.701	3.555.452.028

2. Bilanço Analizi

Finansal tablolardaki ana hesap kalemlerine ilişkin önemli değişimler aşağıda açıklanmaktadır.

Şirket nakit ve nakit benzerleri 2022 yılında 901,3 milyon TL iken 2023 yılında %94 oranında azalarak 53,7 milyon TL'ye düşmüştür. Söz konusu düşüşün sebebi, 2022 yılından nakit ve nakit benzeri varlıklar içinde bulunan halka arzdan elde edilen finansmanın, 2023 yılında halka arz izahnamesinde yayınlanan halka arz geliri kullanım yerlerine harcanmasıdır.

Şirket'in enflasyona göre düzeltilmiş reel ticari alacakları 2023 yılında 2022 yılına göre %41 oranında azalarak 1,3 milyar TL'den 779,1 milyon TL'ye düşmüştür. Söz konusu azalışın en önemli nedeni ilişkili olmayan taraflardan olan ticari alacağın 878,6 milyon TL'den 344,2 milyon TL'ye %60 oranında azalmış olmasıdır. Aynı dönemde ilişkili taraflardan ticari alacak tutarı düşük bir oranda artmıştır.

Büyük bir kısmı vergi dairesinden alacaklardan oluşan diğer ticari alacaklar 2023 yılında 2022 yılına göre %15 oranında azalarak 61,6 milyon TL'den 52,1 milyon TL'ye düşmüştür.

Şirket'in enflasyona göre düzeltilmiş reel stokları 2022 yılında 780,0 milyon TL iken 2023 yılında %82 oranında artarak 1,4 milyar TL'ye yükselmiştir. 2023 yılında gerçekleştirilen stok yatırımları ile stoklar içine alınan hammadde ve yarım mamul maddelerin fiyatlarında ortaya çıkan artışlar stokların artmasının en önemli sebebi olmuştur.

Şirket enflasyona göre düzeltilmiş reel dönen varlıkları 2022 yılında 3,2 milyar TL iken 2023 yılında %21 oranında azalarak 2,6 milyar TL'ye düşmüştür. Dönen varlıklardaki reel düşüşün en önemli sebepleri halka arzdan elde edilen nakit varlığın nakit ve nakit benzeri hesaplardan kullanılmış olması ile stoklarda ortaya çıkan artışa rağmen ticari alacakların düşmesidir.

Şirket'in büyük bir kısmı maddi duran varlıklardan oluşan duran varlıklarında 2023 yılında enflasyon muhasebesi uygulamaları sonucunda %27 oranında artış gerçekleşerek 1 milyar TL'ye yükselmiştir.

Şirket enflasyona göre düzeltilmiş reel toplam aktifleri 2022 yılında 4 milyar TL iken 2023 yılında %11 oranında azalarak 3,6 milyar TL'ye düşmüştür.

Şirket'i kısa vadeli borçlanmaları 2022 yılında 821,8 milyon TL iken 2023 yılında %70 oranında düşerek 244,2 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Kısa vadeli borçlanmanın düşmesinin en önemli sebebi halka arz izahnamesinde yayınlanan halka arz geliri kullanım yerlerine uygun olarak kısa vadeli banka kredilerinin önemli bir oranının kapatılmış olmasından dolayı kısa vadeli banka kredilerinin 813,8 milyon TL'den 184,9 milyon TL'ye %77 oranında azalmasıdır.

Şirket'in enflasyona göre düzeltilmiş reel kısa vadeli ticari borçları 2022 yılında 140,3 milyon TL iken 2023 yılında %66 oranında artarak 233,2 milyon TL'ye yükselmiştir. Bu artışın en önemli sebebi Şirket faaliyetlerinin finansmanına yönelik olarak kısa vadeli borçlanma imkanlarının kullanılmak yerine tedarikçilere borçlanması politikasının uygulanmasıdır.

Şirket'i enflasyona göre düzeltilmiş reel toplam kısa vadeli yükümlülükleri 2022 yılında 1,6 milyar TL iken 2023 yılında %41 oranında azalarak 926,0 milyon TL'ye düşmüştür. Söz konusu düşüşte en önemli etken kısa vadeli banka kredilerinin önemli oranlarda düşmesi olmuştur.

Şirket'in enflasyona göre düzeltilmiş reel uzun vadeli borçlanmalarında en önemli kalem olan uzun vadeli banka kredileri 2022 yılında 167,3 milyon TL iken 2023 yılında çok az oranda azalarak 165,5 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket enflasyona göre düzeltilmiş reel toplam özkaynakları 2022 yılında 2,2 milyar TL iken, 2023 yılında %11 oranında artarak 2,4 milyar TL olmuştur. Özkaynak kalemlerinde 2023 yılında önemli bir değişim gerçekleşmemişken 2023 yılı net dönem karının önemli oranda artması söz konusu artışta etkili olmuştur.

3. Gelir Tablosu

Şirket'in 31.12.2023 tarihindeki satın alma gücünü yansıtacak şekilde raporlanan ve özel bağımsız denetimden geçmiş 2022 ve 2023 yıllık hesap dönemlerine ilişkin gelir tablosu kalemlerine aşağıdaki tablolarda yer verilmektedir.

Kar veya Zarar Tablosu	2012/12	2023/12
Hasılat	2.546.091.185	2.215.114.705
Satışların Maliyeti (-)	-1.796.988.072	-1.471.199.711
BRUT KAR (ZARAR)	749.103.113	743.914.994
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	-133.840.743	-100.436.972
Genel Yönetim Giderleri (-)	-71.362.750	-140.953.088
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	0	0
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	96.527.494	294.414.851
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	-37.058.649	-6.432.714
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	603.368.465	790.507.071
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	14.756.367	4.032.693
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	0	0
FINANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI (ZARARI)	618.124.832	794.539.764
Finansman Gelirleri	38.472.137	86.817.552
Finansman Giderleri	-599.643.881	-245.180.574
Net Parasal Kazanç / Kayıp	151.297.332	-315.609.656
SURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI (ZARARI)	208.250.420	320.567.086
Sürdürülen Faaliyetler Vergi (Gideri) Geliri	-11.633.038	44.108.519
<i>Dönem Vergi (Gideri) Geliri</i>	<i>-2.633.506</i>	<i>-5.576.275</i>
<i>Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri</i>	<i>-8.999.532</i>	<i>49.684.794</i>
SURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM KARI (ZARARI)	196.617.382	364.675.605
Durdurulan Faaliyetler Vergi Sonrası Dönem Karı / (Zararı)	0	0
DÖNEM KARI (ZARARI)	196.617.382	364.675.605
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir/Gider	-1.438.264	-2.643.328
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazanç/kayıpları</i>	<i>-1.438.264</i>	<i>-2.643.328</i>
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) (Vergi Sonrası)	-1.438.264	-2.643.328
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir/Gider	-13.373.967	-132.853.219
<i>Riskten Korunma Kazanç/Kayıpları</i>	<i>-13.373.967</i>	<i>-132.853.219</i>
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) (Vergi Sonrası)	-13.373.967	-132.853.219
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / GİDER	181.805.151	229.179.058

4. Gelir Tablosu Analizi

Şirket'in enflasyona göre düzeltilmiş reel cirosu 2022 yılında 2,5 milyar TL iken 2023 yılında %13 oranında azalarak 2,2 milyar TL olmuştur. Bununla birlikte, satışların maliyeti cironun azalma oranından daha fazla bir oranda değişim göstermiştir. Satışların maliyeti 2022 yılında 1,8 milyar TL iken 2023 yılında %18 oranında azalarak 1,5 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Bunun sonucu olarak da 2022 ve 2023 yıllarında yaklaşık aynı tutarda brüt satış karı gerçekleşmiştir. 2022 yılında brüt satış karı 749 milyon TL iken 2023 yılında 743,9 milyon TL olmuştur.

Şirket'in genel yönetim giderleri 2023 yılında 2022 yılına göre 71,4 milyon TL'den 141,0 milyon TL'ye %98 oranında artmasına rağmen; pazarlama, satış ve dağıtım giderlerinin 133,8 milyon TL'den 100,4 milyon TL'ye %25 oranında düşmesi ve esas faaliyetlerden diğer gelirlerin 71,4 milyon TL'den 294,4 milyon TL'ye %205 oranında artması nedeniyle esas faaliyet karı 2022 yılında 603,4 milyon TL'den 2023 yılında 790,5 milyon TL'ye %31 oranında artmıştır.

Şirket'in finansman giderleri 2022 yılında 600,0 milyon TL iken 2023 yılında kısa vadeli banka kredilerinde ortaya çıkan önemli oranda azalmadan kaynaklı olarak %59 oranında azalarak 245,2 milyon TL'ye düşmüştür. 2022 yılında enflasyon muhasebesi uygulamasından kaynaklı olarak 151,3 milyon TL net parasal kazançların olmasına rağmen 2023 yılında 315,6 milyon TL net parasal kayıplar oluşmuştur. Söz konusu duruma karşın, Şirket'in net dönem karı 2023 yılından 2022 yılına göre %85 oranında artarak 196,6 milyon TL'den 364,7 milyon TL'ye yükselmiştir.

5. Finansal Tablo Dipnotları

Bağımsız denetim raporu yer alan önemli dipnotlara ilişkin bilgiler aşağıda verilmektedir.

PERSONEL SAYISI HAKKINDA BİLGİLER

31.12.2022 tarihi itibarıyla 541 olan personel sayısı 31.12.2023 tarihi itibarıyla 650 olmuştur.

YÖNETİME SAĞLANAN FAYDALAR

Şirket'in üst düzey yöneticileri, yönetim kurulu ve üyeleri olarak belirlenmiş olup, 2023 yılında ödenen üst düzey yöneticilere ödenen ücretlerin toplam tutarı 4.137.000 TL'dir.

YAPILAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR HAKKINDA BİLGİ

2023 yılında Şirket tarafından mali tablolara yansıyan bağış ve yardımda bulunulmamıştır.

İLİŞKİLİ TARAF İŞLEMLERİNE İLİŞKİN BİLGİLER

Şirket'in 2023 yılı bağımsız denetim raporunda ilişkili taraflarla gerçekleştirilen işlemlere ilişkin olarak 2022 yılı verileri ile karşılaştırmalı olarak verilen bilgiler aşağıda verilmektedir.

a) Şirket'in ilişkili taraflarla olan bakiyeleri aşağıdaki gibidir:

Ticari Alacaklar	31.12.2023	31.12.2022
Montet Montaj Servis Hizmetleri A.Ş.	3.623.298	682.584
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd. Şti.	2.355.007	48.923
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	388.754.908	363.949.302
Akhisar Radyatör San. A.Ş.	3.355	5.529
Sanica Building Materials Ltd.	105.743	7.315.842
Pegasolift İstif Makinaları San. A.Ş.	1.317.340	156.833
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	625.512	4.537.282
Sanica Hungry Kft.	9.349	12.378.143
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Paz. A.Ş.	8.178.488	—
Ef Bilişim Teknolojileri Paz. Tic. A.Ş.	3.924.083	—
Sanica Banyo ve İnşaat San. A.Ş.	25.963.674	43.512.154
Toplam	434.860.757	432.586.592

Ticari Borçlar	31.12.2023	31.12.2022
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd. Şti.	1.799.083	--
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	25.074.407	--
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	4.197.944	--
Ef Bilişim Teknolojileri Paz. Tic. A.Ş.	2.420.864	--
Sanica Banyo ve İnşaat San. A.Ş.	3.100.544	--
Toplam	36.592.842	--

Diğer Alacaklar	31.12.2023	31.12.2022
Şahıs Ortaklar	15.781	--
Toplam	15.781	--

Diğer Borçlar	31.12.2023	31.12.2022
Şahıs Ortaklar	314.042	538.608
Toplam	314.042	538.608

Verilen Avanslar	31.12.2023	31.12.2022
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	18.492.023	--
Pegasolift İstif Makinaları San. A.Ş.	2.557.104	--
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Paz. A.Ş.	46.167	--
Toplam	21.095.294	--

Alınan Avanslar	31.12.2023	31.12.2022
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	8.466.171	--
Toplam	8.466.171	--

b) İlişki taraflardan alımlar ve ilişkili taraflara satışlar aşağıdaki gibidir:

Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle ilişkili taraflara satışı aşağıdaki gibidir:

Satışlar

31.12.2023

İlişkili Taraflar	Hammadde-Mamul-Ticari Mal-Demirbaş vb.	Kira	Toplam
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	29.991.619	--	29.991.619
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	39.332.995	--	39.332.995
Pegasolift İstif Makinaları Sanayi A.Ş.	7.553.083	--	7.553.083
Sanica Banyo ve İnş. San. Tic. A.Ş.	--	4.961.570	4.961.570
Montet Montaj Servis Hizm. A.Ş.	5.731.579	--	5.731.579
Ef Bilişim Teknolojileri Paz. Tic. A.Ş.	1.927.864	--	1.927.864
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd. Şti.	--	11.222.746	11.222.746
Toplam	84.537.140	16.184.316	100.721.456

31.12.2022

İlişkili Taraflar	Hammadde-Mamul-Ticari Mal-Demirbaş vb.	Kira	Toplam
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	9.507.107	-	9.507.107
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	371.141.776	-	371.141.776
Pegasolift İstif Makinaları Sanayi A.Ş.	1.133.365	-	1.133.365
Sanica Banyo ve İnş. San. Tic. A.Ş.	23.741.547	-	23.741.547
Montet Montaj Servis Hizm. A.Ş.	1.805.197	-	1.805.197
Sanica Hungry Kft.	111.001.530	-	111.001.530
Sanica Building Materials Ltd.	28.563.294	-	28.563.294
Toplam	546.893.816	-	546.893.816

Alışlar

Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle ilişkili taraf alımları aşağıdaki gibidir:

31.12.2023

İlişkili Taraflar	Hammadde-Mamul-Ticari Mal-Demirbaş vb.	Kira	Toplam
Akhisar Cam Ve Metal San. A.Ş.	34.772.902	--	34.772.902
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	265.480.900	--	265.480.900
Sanica Marmara Yapı Malzemeleri Paz. A.Ş.	9.608.488	--	9.608.488
Montet Montaj Servis Hizm. A.Ş.	2.585.668	--	2.585.668
Sanica Banyo ve İnş. San. Tic. A.Ş.	232.014	--	232.014
Ef Bilişim Teknolojileri Paz. Tic. A.Ş.	2.730.975	--	2.730.975
Pegasolift İstif Makinaları Sanayi A.Ş.	5.610.075	--	5.610.075
Toplam	321.021.022	--	321.021.022

31.12.2023

İlişkili Taraflar	Hammadde-Mamul-Ticari Mal-Demirbaş vb.	Kira	Toplam
Akhisar Cam ve Metal San. A.Ş.	52.213.662	--	52.213.662
Sanica Dış Ticaret A.Ş.	57.592	--	57.592
Fatinler Rent A Car Turizm Ltd. Şti.	--	7.329.103	7.329.103
Montet Montaj Servis Hizm. A.Ş.	988.638	--	988.638
Sanica Banyo ve İnş. San. Tic. A.Ş.	77.150.325	--	77.150.325
Pegasolift İstif Makinaları Sanayi A.Ş.	20.335.887	--	20.335.887
Toplam	150.746.104	7.329.103	158.075.207

6. Oran Analizi

- Likidite Oranları

Şirket'in vadesi gelen borçlarını ödeme gücünü gösteren likidite oranları aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Likidite Oranları	2022/12	2023/12
Cari Oran	2,04	2,74
Likidite Oran	1,55	1,21
Nakit Oran	0,57	0,06

Yukarıdaki tablodan da görüleceği üzere Şirket'in vadesi gelen borçlarını ödeme gücünü gösteren cari oran 2023 yılında artarken likidite oranı küçük oranda artmıştır. Cari oranın artmasının en önemli sebebi 2023 yılında stoklar artmakla birlikte dönen varlıkların azalmasından daha yüksek oranda kısa vadeli yükümlülüklerin azalması etkili olmuştur. Likidite oranı ise 2023 yılında stokların da etkisiyle azalmıştır. 2022 yılından nakit ve nakit benzeri varlıklar içinde bulunan halka arzdan elde edilen varlıkların 2023 yılında halka arz geliri kullanım yerlerine aktarılması nedeniyle nakit oranda önemli bir düşüş gerçekleşmiştir.

- Faaliyet Devir Süreleri

Şirket'in gerçekleştirdiği faaliyetler sonucunda ne kadar sürede nakde ulaşıldığını gösteren süreler aşağıdaki tabloda yer almaktadır.

Faaliyet Devir Hızı Oranları	2022/12	2023/12
Aktif Devir Hızı	0,63	0,62
Alacak Devir Hızı	1,94	2,84
Stok Devir Hızı	2,30	1,04
Borç Devir Hızı	12,81	6,31
Faaliyet Süreleri	2022/12	2023/12
Alacak Tahsil Süresi	185,39	126,62
Stok Devir Süresi	156,27	347,50
Borç Devir Süresi	28,11	57,06

İlgili dönemlerde stok yatırımı daha çok satıcılara yapılan borçlanmadan finanse edilmiştir. Bunun sonucunda stokları devir süresi artarken; alıcılardan alacakların tahsil edilme süresi olan alacak devir süresi azalmış ve borçların satıcılar tarafından tahsil edilme süresini gösteren borç devir süresi artmıştır.

- Karlılık Analizi

2022 ve 2023 yılları itibarıyla Şirket'in brüt karı sırasıyla 749.103.113 TL ve 743.914.994 TL tutarlarındadır. Karlılık oranlarına ise aşağıdaki tabloda yer verilmektedir.

Karlılık Oranları (%)	2022/12	2023/12
Brüt Kar Marjı	29,42	33,58
Esas Faaliyet Kar (FVÖK) Marjı	23,70	35,69
FAVÖK Marjı	24,36	36,47
Net Kar Marjı	7,72	16,46

2023 finansal tablo dönemi itibarıyla brüt kar marjı %29,42 oranından %33,58 oranında artış göstermiştir. FVÖK, FAVÖK ve net kar marjlarında ise 2022 yılına göre 2023 yılında önemli oranlarda artış gerçekleşmiştir. Karlılık oranlardaki artışın en önemli nedeni satışların azalma oranında daha yüksek oranda satışların maliyetinde ortaya çıkan düşüşler ile banka kredilerinin azalmasından kaynaklı olarak finansman giderlerinin önemli oranda azalma etkili olmuştur.

[illegible]

[illegible]

SANICA
ISI

**BASINDA ÇIKAN
HABERLER**

YeniBirlik

Sanica Isı'nın tarım sulama tesisi yatırımı

Sanica Isı Sanayi A.Ş., tarımsal sulama tesisi yatırımının 2. etabına ilişkin bilgi verdi.



Kamuyu Aydınlatma Platformuna (KAP) yapılan açıklamada, şöyle denildi:

"14.12.2022 ve 26.12.2022 tarihlerinde KAP'a açıklanan şirketimizin Elazığ Organize Sanayi Bölgesi'nde 3 etaplı olarak kurulması planlanan tarımsal sulama tesisi yatırımımızın 1. etabının 10.04.2023 tarihinde tamamlanarak üretime başlanıldığına ve 2. etabı olan teknolojik damlama sulama sistemi hatlarımızın montaj ve kurulumunun ise 29.12.2023 tarihinde tamamlanarak sistemin devreye alındığına ilişkin özel durum açıklamaları KAP'ta yayımlanmıştır. Yatırımımız çerçevesinde 2. etap hatlarımızda gerekli testler tamamlanarak 02.02.2024 tarihinde üretim başlamıştır. Yatırımımızın 2. etabının tamamlanmasıyla boru grubu toplam cirosunun yüzde 10 oranında artması beklenmektedir. Yatırımımızın 3. ve son etabı olan basınç ayarlı damlama sulama sistemleri hatlarımızın Mart 2024 ayı içerisinde teslim edilmesi beklenmektedir. Yatırım teşvik belgesi kapsamında gerçekleştirilmekte olup, 10 yıl süreyle SGK primi işveren hissesi desteği, ücret gelir vergisi desteği, yüzde 90 kurumlar vergisi indirimi, faiz desteği, gümrük vergisi muafiyeti ve KDV istisnası sağlanmıştır."



Sanica Isı, Elazığ'daki fabrikasında mevcut çatı GES'e ilave olarak yeni GES yatırımıyla ilgili çalışmalara başladı

22-02-2024 16:29:57

SANICA



Sanica Isı, Elazığ'daki fabrikasında mevcut çatı GES'e ilave olarak planladığı 3,63 MWp güç kapasiteli GES yatırımıyla ilgili çalışmalara başladı.

Şirket tarafından Kamuyu Aydınlatma Platformu'na yapılan açıklamada, GES'in 1 Mayıs 2024'te üretime geçmesi planlanıyor.

Açıklamada şöyle denildi:

"Elazığ Organize Sanayi Bölgesi'nde bulunan boru fabrikamızda mevcut çatı Güneş Enerjisi Santrali'ne (GES) ilave olarak planladığımız 3,63 MWp güç kapasiteli GES yatırımımız ile ilgili çalışmalar başlamış olup, 1 Mayıs 2024 tarihinde üretime geçmesi planlanmaktadır.

09.01.2023 tarihinde Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda yapılan açıklamada 2.220.000 ABD Doları olarak planlanan GES yatırım tutarı 1.473.000 ABD Doları tutarı ile daha düşük bir maliyet ile gerçekleştirilecektir.

Daha önce Akhisar ve Elazığ fabrikalarında kurulu 6,5 MW ile birlikte 10,13 MW kurulu güce ulaşılması hedeflenmektedir."



FTSE Russell Global Endeksleri'ne Türkiye'den eklenecek ve çıkarılacak hisseler belli oldu

19-02-2024 07:49:00

BİRSAN

KURUM

MİGROS

+33



FTSE Russell'in yayınladığı yarı yıl gözden geçirme sonuçlarına göre, Türkiye'den FTSE Russell Global Endeksleri'ne dahil edilecek ve endekslerden çıkarılacak hisseler belli oldu. Değişiklikler 29 Şubat seans kapanışı sonrasında uygulamaya girecek.

Mart 2024 gözden geçirmesine göre, FTSE Russell Global Large Cap'endeksinden Aksa Enerji çıkarılacak, yerine Mid-Cap'tan Anadolu Grubu Holding, Borusan, Kiler Holding, Migros ve Otokar Large Cap endeksine dahil edilecek ve Politeknik Metal Large Cap endeksine ilk kez alınacak.

Mid Cap endeksinden Anadolu Grubu, Bera Holding, Borusan, Erciyas Çelik Boru, Karsan, Kiler Holding, Migros, Otokar ve Penta Teknoloji çıkarılacak yerlerine Aksa Enerji, Anadolu Sigorta, Batıçim, İzdemir Enerji, Mia Teknoloji, Peker GYO, Reeder Teknoloji, Türkiye Sigorta ve Yeo Teknoloji dahil edilecek.

Small Cap endeksinden ise Anadolu Sigorta, Batıçim ve Peker GYO çıkarılacak, yerlerine Akfen Yenilenebilir, Bera, Beşiktaş, Ebebek, Erciyas Çelik Boru, Karsan, Katılımkevim, Kuye ve Penta alınacak.

Micro Cap endeksinden ise Agesa Hayat, Akın Tekstil, Aksu Enerji, Alarco Carrier, Avrupa Yatırım Holding, Aztek Teknoloji, Beşiktaş, Boğaziçi Beton, Dyo Boya, Ege Plastik, Hedef Holding, Hidropar, Kalekim, Katılımkevim, Kuyas, Maçkolik, Mia Teknoloji, Reysaş, Sdt Uzay, Tek Art İnşaat, Tureks Turizm ve Koray GYO çıkarılacak.

Endeks'e Adra GYO, ATP Yazılım, Ayen Enerji, Bülbüloğlu Vinç, Çimbeten, Consus Enerji, Derlüks, DMR Unlu, Elite Natural, Emek Elektrik, Federal Mogul İzmit, Gıpta Ofis, Gür-Sel Turizm, İhlal Yayın, Kafein Yazılım, Koza Polyester, Kuzugrup, Lidaer Faktoring, Link Bilgisayar, Milpa, Papillon Savunma, Pasifik Eurasia, Rainbow, Saray Matbaacılık, Şeker GYO, Smartiks, Tatlıpınar, Te-Mapol, Tetamat, Tuğçelik ve Türker Proje Gayrimenkul eklenecek.

FTSE All-World endeksine Anadolu Sigorta, Batıçim, İzdemir Enerji, Mia Teknoloji, Peker GYO, Politeknik Metal, Reeder Teknoloji, Türkiye Sigorta ve Yeo Teknoloji alınacak.

Bera Holding, Karsan, Erciyas Çelik Boru ve Penta bu endeksten çıkarılacak.

Hakimiyet^{ELAZIĞ}

Elazığ'a Dev Yatırım

Geçmişte Elazığspor'a isim sponsorluğu yapan ve şehrimize önemli katkıları olan Sanica Isı Sanayi A.Ş. Elazığ OSB'de 220 milyon TL değerinde yerli ve milli tarımsal sulama tesisini kuruyor.

Elazığ

PAYLAŞ



19.12.2022 16:03

Güncelleme: 19.12.2022 16:03



Kübra Kabukçu/Geçtiğimiz yıllarda Elazığspor'a isim sponsorluğu yapmak suretiyle ilimize önemli katkılar sunan Sanica Isı Sanayi A.Ş. 220 milyon değerinde bir yatırım yapma kararı aldı.

Sanica Isı Sanayi A.Ş. Yönetim Kurulu Başkanı Nesimi Fatinoğlu öncülüğünde Elazığ'da 'tarımsal sulama tesisi' yatırım çalışmaları başladı. 220 Milyon TL maliyetli Tarımsal Sulama Tesisi Elazığ Organize Sanayi Bölgesi'nde 8000 metrekarelik bir alana kurulacak.

BİRÇOK KİŞİYE İSTİHDAM

Başlatılan yatırım çalışmaları tamamlandığında Elazığ'da kurulacak olan tarımsal sulama tesisi fabrikası bölgemiz tanımına hizmet vermenin yanı sıra istihdam kaynağı da olacak. Yatırımın ön onayı alınan Ziraat Bankası KGF kaynaklı İmalata Dayalı Teşvik Paketi kapsamında 10 yıl vadeli, %8 faiz oranlı 180 milyon TL tutarlı kredi ile finanse edilecek tesisin toplam maliyeti ise 220 milyon TL olarak ifade ediliyor.

ELAZIĞ'A HAYIRLI OLSUN

Nesimi Fatinoğlu yaptığı açıklamada, "Elazığ Organize Sanayi Bölgesi'nde 8000 metrekarelik bir alana Tarımsal Sulama Tesisi kurulması yatırımı ile ilgili olarak çalışmalara başladık. Tüm dünya ülkelerinin en büyük sorunlarından biri olan kuraklığın önlenmesinde en etkili yöntem doğru sulama yönteminin uygulanmasıdır. Doğru sulama uygulamasının en büyük faydalarından ilki çölleşmenin önüne geçmek, diğeri ise toprakların doğru sulama yöntemi ile daha uzun yıllar verimli halde kullanılmasını sağlamaktır. Artan toprak verimliliği ile daha fazla üretim neticesinde, hem ülkemize hem de tarımımıza katkı sağlanacaktır." dedi.

AKILLI SULAMA SİSTEMLERİ ÜRETİLECEK

Tesislerde yağmurlama sulama, yuvarlak damlama sulama, yassı damlama sulama, basınç ayarlı yassı damlama sulama sistemleri ve bu ürünlerin tüm aksesuar üretimini gerçekleştirmeyi hedeflediklerini ifade eden Fatinoğlu, "Akıllı sulama sistemlerinin üretimi alanındaki bu yatırımımız, ülkemizin ilk yerli ve milli yatırımı olacak. Söz konusu yatırımımızla iç piyasa yanında yapacağımız ihracatla tüm dünya ihtiyacını karşılamayı hedeflemekteyiz. Tesislerimizde; yağmurlama sulama, yuvarlak damlama sulama, yassı damlama sulama, basınç ayarlı yassı damlama sulama sistemleri ve bu ürünlerin tüm aksesuar üretimini gerçekleştirmeyi hedefliyoruz. Yatırımın ön onayı alınan Ziraat Bankası KGF kaynaklı İmalata Dayalı Teşvik Paketi kapsamında 10 yıl vadeli, %8 faiz oranlı 180 milyon TL tutarlı kredi ile finanse edilmesini planlıyoruz." diye ifade etti.

ALANINDA İLK YERLİ VE MİLLİ PROJE

Fatinoğlu, "İlave olarak, 220 milyon TL tutarındaki bu yatırımın teşvik belgesi kapsamında, 10 yıl süreyle SGK primi işveren hissesi desteği, ücret gelir vergisi desteği, %90 kurumlar vergisi indirimi, faiz desteği, gümrük vergisi muafiyeti ve KDV istisnası sağlıyoruz. Bu kapsamda, uzun süredir üzerinde çalıştığımız, ülkemiz için faydalı olacağını düşündüğümüz yerli ve milli projemiz olan tarımsal sulama tesisi projemizin; topluma, tarıma, istihdama katkı sağlayacağını düşünüyor, bu önemli projemizin hem ülkemize, hem Elazığ ilimize hayırlı olmasını diliyorum" ifadelerini kullandı.



Sanica Isı, Adana'da yeni bölge müdürlüğü açtı



Sanica Isı, Adana'da yeni bölge müdürlüğünün açılışını gerçekleştirdi. Şirket, Adana'yı tercih etme sebeplerini deprem felaketi ve kentsel dönüşüm ihtiyaçlarına hızlı ve yerinde çözüm sunma stratejisi olarak açıkladı.

01.09.2023 21:19

Abone Ol - Google News



Türkiye'nin önde gelen sanayi kuruluşlarından Sanica Isı, Adana Valisi Sayın Yavuz Selim Köşger'in katılımı ile Sanica Adana Bölge Müdürlüğü açılışını gerçekleştirdi. Alt yapı ve üst yapı boru, radyatör, kombi, gömme rezervuar, cam, kabin, SPA, küvet, duş teknesi gibi banyo ürünleri ile elektrikli forklift ve istif makineleri üretim faaliyetlerini gerçekleştiren şirket, yaşanan deprem felaketi nedeniyle doğan alt yapı ve üst yapı ihtiyaçlarının yerinde ve hızlı bir şekilde karşılanması ve aynı zamanda kentsel dönüşümüne destek olmak amacıyla stratejik konumu gereği tercih edilen Adana Seyhan'ı tercih etti.

Şirket, Türkiye'de 3 ayrı şehirde, 8 fabrikada üretim faaliyetlerini gerçekleştiriyor. Aynı zamanda 84 ülkeye ihracat yapan ve İngiltere, Macaristan, Kanada, Cezayir yapılanmasını gerçekleştiren şirket yakın zamanda Hollanda'da Sanica Benelux BV şirketini kurdu.

Açılış töreninde konuşan Sanica Yönetim Kurulu Başkan Vekili Ali Fatinoğlu, "Adana Bölge Müdürlüğü'nün açılışı, Sanica'nın Türkiye'deki büyümesini hızlandırma ve müşterilerimize daha yakın olma taahhüdümüzün bir ifadesidir. Her geçen gün büyüyen, yerli ve milli markamız olan Sanica, artık Adana Seyhan'da açılan bölge müdürlüğümüz ile müşteri hizmetleri, satış ve lojistik operasyonlarına destek sağlayarak, Hatay, İskenderun, Kahramanmaraş, Gaziantep, Şanlıurfa, Kilis, Tarsus ve Mersin bölgelerine daha hızlı lojistik desteği vermeyi hedefliyor" dedi.



Sanica yatırımcıları bu habere çok sevinecek

A+

Sanica Isı (SNICA) cirosunu % 35 artıracak projeyi tamamladığını KAP'a açıkladı

A-

Kasım 2022'de Halka arz olan Sanica Isı'dan yatırımcılarını sevindirecek haber geldi. Şirketten Kamuyu Aydınlatma Platformu'na (KAP) yapılan açıklamada Koruge Altyapı Boruları Üretim Kapasite Artırımı yatırımının tamamlandığı ve üretime başlanıldığı bildirildi.

Şirketten yapılan açıklama şöyle

"Şirketimiz tarafından 13.03.2023 tarihinde Kamuyu Aydınlat Platformu'nda kamuya açıklanan

Koruge Altyapı Boruları Üretim Kapasite Artırımı Yatırımı tamamlanarak üretime başlanılmıştır.

Elazığ tesislerimizde altyapı üretim grubu içerisinde üretimin gerçekleştirildiği koruge altyapı borularında son dönemde gelen talep artışlarının karşılanabilmesi amacıyla gerçekleştirilen kapasite artırımı ile 5 yeni hat kurulmuş ve yıllık üretim kapasitesi 9.000 tondan 27.000 tona %200 oranında artırılmıştır.

2023 yılı ilk 6 aylık dönemi itibarıyla cironun %50 oranındaki kısmı radyatör satışlarından, %39 oranındaki kısmı alt yapı ve üst yapı boru satışlarından ve %11 oranındaki kısmı kombi satışlarından oluşmaktadır. Yine aynı dönem itibarıyla toplam boru cirosunun %44 oranındaki kısmı alt yapı boru ve %56 oranındaki kısmı üst yapı boru satışlarından oluşmaktadır.

Yatırımın tamamlanması ile alt yapı ve üst yapı boru grubu yıllık cirosunu 35% oranında artması beklenmektedir."

Sürdürülebilir Gelecek

için çalışıyor, üretimlerimizde
karbon ayak izimizi
minimize etmek için çalışıyoruz.



BAĞIMSIZLIK BEYANI

Sanica Isı Sanayi A.Ş. (Şirket) Yönetim Kurulu'nda, mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirlenen kriterler kapsamında "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrî hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığını ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurulmadığını,

b) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Mevzuata uygun olarak üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ğ) Şirketin veya şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olduğumu,

h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

Yukarıda belirtmiş olduğum hususlar doğrultusunda TTK ve SPK mevzuatında belirtilmiş olan bağımsız üye şartlarını taşıdığımı beyan ederim.

Tarih
Ad Soyad

:06/03/2023
: MEHMET KAĞAN TURAN



BAĞIMSIZLIK BEYANI

Sanica Isı Sanayi A.Ş. (Şirket) Yönetim Kurulu'nda, mevzuat, esas sözleşme ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde belirlenen kriterler kapsamında "bağımsız üye" olarak görev yapmaya aday olduğumu, bu kapsamda;

a) Şirket, şirketin yönetim kontrolü ya da önemli derecede etki sahibi olduğu ortaklıklar ile şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran veya şirkette önemli derecede etki sahibi olan ortaklar ve bu ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim ve ikinci dereceye kadar kan ve sıhrı hısımlarım arasında; son beş yıl içinde önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda istihdam ilişkisinin bulunmadığını, sermaye veya oy haklarının veya imtiyazlı payların %5 inden fazlasına birlikte veya tek başına sahip olunmadığını ya da önemli nitelikte ticari ilişki kurulmadığını,

b) Son beş yıl içerisinde, başta şirketin denetimi (vergi denetimi, kanuni denetim, iç denetim de dahil), derecelendirilmesi ve danışmanlığı olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde şirketin önemli ölçüde hizmet veya ürün satın aldığı veya sattığı şirketlerde, hizmet veya ürün satın alındığı veya satıldığı dönemlerde, ortak (%5 ve üzeri), önemli görev ve sorumluluklar üstlenecek yönetici pozisyonunda çalışmadığımı veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,

c) Bağımsız yönetim kurulu üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,

ç) Mevzuata uygun olarak üniversite öğretim üyeliği hariç, üye olarak seçildikten sonra kamu kurum ve kuruluşlarında tam zamanlı çalışmayacağımı,

d) 31/12/1960 tarihli ve 193 sayılı Gelir Vergisi Kanunu (G.V.K.)'na göre Türkiye'de yerleşik sayıldığımı,

e) Şirket faaliyetlerine olumlu katkılarda bulunabilecek, şirket ile pay sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

f) Şirket faaliyetlerinin işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabileceğimi,

g) Şirketin yönetim kurulunda son on yıl içerisinde altı yıldan fazla yönetim kurulu üyeliği yapmadığımı,

ğ) Şirketin veya şirketin yönetim kontrolünü elinde bulunduran ortakların yönetim kontrolüne sahip olduğu şirketlerin üçten fazlasında ve toplamda borsada işlem gören şirketlerin beşten fazlasında bağımsız yönetim kurulu üyesi olarak görev almıyor olduğumu,

h) Yönetim kurulu üyesi olarak seçilen tüzel kişi adına tescil ve ilan edilmemiş olduğumu,

Yukarıda belirtmiş olduğum hususlar doğrultusunda TTK ve SPK mevzuatında belirtilmiş olan bağımsız üye şartlarını taşıdığımı beyan ederim.

Tarih : 06.03.2023
Ad Soyad : T.C. GATAW ÇREŞ

SANICA
ISI